



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 2016

**ΕΠΙΤΕΛΙΚΗ ΔΟΜΗ ΕΣΠΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,  
ΤΟΜΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Α.Π.: 184661 / 1713

Πληροφορίες: Ε. Μωραΐτου  
Τηλ: 210 6969768  
Fax: 210 6969460  
E-mail: [moraitoue@prv.ypeka.gr](mailto:moraitoue@prv.ypeka.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «Εκπόνηση απαιτούμενων εκθέσεων καθορισμού βέλτιστων από πλευράς κόστους ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και κτιρίων με σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας (nZEB).»**

Στις 19 Μαΐου 2010 υιοθετήθηκε η Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων, με την οποία αναδιατυπώθηκε η προγενέστερη Οδηγία 2002/91/ΕΚ.

Η υιοθέτησή της, όπως αναφέρεται στο κείμενο του προοιμίου της Οδηγίας, θεωρήθηκε αναγκαία προκειμένου να επιταχυνθεί η αξιοποίηση του μεγάλου ανεκμετάλλετου δυναμικού εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια και να μειωθούν οι μεγάλες διαφορές μεταξύ των επιδόσεων των κρατών μελών στον τομέα αυτό.

Η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων κρίνεται ιδιαίτερης σημασίας για την επίτευξη του στόχου μείωσης της ενεργειακής κατανάλωσης της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά 20% έως το 2020, που συνδέεται άμεσα με τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, αλλά και την ενίσχυση της ασφάλειας του ενεργειακού εφοδιασμού, την προώθηση νέων τεχνολογιών και τη δημιουργία ευκαιριών απασχόλησης και περιφερειακής ανάπτυξης.

Με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ εισάγεται, μεταξύ άλλων, με το άρθρο 5 αυτής, η υποχρέωση των κρατών μελών να προσδιορίσουν τα βέλτιστα από πλευράς κόστους επίπεδα των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης για νέα και υφιστάμενα κτίρια και δομικά στοιχεία και να συγκρίνουν τα αποτελέσματα των υπολογισμών αυτών με τις ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης που είναι σε ισχύ, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της Οδηγίας 2002/91/ΕΚ.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις ενσωματώθηκαν στο εθνικό μας δίκαιο με το Ν.4122/2013 (ΦΕΚ Α'42) και η εφαρμογή τους, που θέτει τις βάσεις για την εξέλιξη των ενεργειακών κανονισμών μας στον κτιριακό τομέα, είναι ιδιαίτερα σύνθετη διαδικασία.



Για το λόγο αυτό κρίνεται αναγκαία η εκπόνηση επιστημονικής - τεχνικής μελέτης για τον καθορισμό των βέλτιστων από πλευράς κόστους ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και κτιρίων με σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας (nZEB). .

Το ανωτέρω έργο είναι απόλυτα συναφές με τα αντικείμενα του άρθρου 26, ν. 4342/2015, για τα οποία το ΚΑΠΕ ορίζεται από το νομοθέτη ως καθ' ύλην αρμόδιος πάροχος τεχνικής και επιστημονικής υποστήριξης στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Ειδικότερα το ΚΑΠΕ ορίζεται σύμβουλος σε τεχνικό και επιστημονικό επίπεδο για τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ενωσιακή νομοθεσία για ζητήματα ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, εξοικονόμησης και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η ανάθεση του έργου θα γίνει με τη διαδικασία της πρόσκλησης σε διαπραγμάτευση, σύμφωνα με το άρθρο 32, ν. 4412/2016.

Για τους ανωτέρω λόγους,

### ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ

Το **Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ)** για την υποβολή προσφοράς για την υλοποίηση του έργου **«Εκπόνηση απαιτούμενων εκθέσεων καθορισμού βέλτιστων από πλευράς κόστους ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και κτιρίων με σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας (nZEB) »**, με κριτήριο ανάθεσης τη χαμηλότερη τιμή. Η επιλογή θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνονται στο επισυναπτόμενο τεύχος πρόσκλησης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται μέχρι το ποσό των εκατόν δέκα χιλιάδων (110.000) Ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, και συγκεκριμένα τον ενάριθμο κωδικό 2016ΣΕ27510010.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» στο πλαίσιο της πράξης «Υποστήριξη Λειτουργίας της Επιτελικής Δομής ΕΣΠΑ του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας». Η διαδικασία θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος. Ο υποψήφιος Ανάδοχος πρέπει να υποβάλει την προσφορά του στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. σε ηλεκτρονική μορφή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση το αργότερο μέχρι την 24/10/2016, ημέρα Δευτέρα, και ώρα 15:00. Περαιτέρω υποχρεώσεις του Αναδόχου καθορίζονται από την αναθέτουσα αρχή βάσει



των διαδικασιών που ορίζονται στο Ν.4155/13 και στην Υ.Α. Π1/2390/2013 και όπως αυτές προσδιορίζονται στο επισυναπτόμενο τεύχος πρόσκλησης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου 6 του Ν.4155/13 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1-2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

**Ο Υπουργός  
Περιβάλλοντος και Ενέργειας**

**Παναγιώτης Σκουρλέτης**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ  
Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ: 13/10/2016

Συνημμένα: Τεύχος πρόσκλησης σε διαπραγμάτευση

Εσωτερική διανομή:

Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Τομέα Ενέργειας

Κοινοποίηση:

- ΕΥΔ ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ – Αεροπόρου Παπαναστασίου 34, 115 27 Αθήνα



**ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (2014-2020)**  
**«Υποστήριξη Λειτουργίας της Επιτελικής Δομής ΕΣΠΑ του Υπουργείου**  
**Περιβάλλοντος και Ενέργειας»**  
**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

<b>Εκπόνηση απαιτούμενων εκθέσεων καθορισμού βέλτιστων από πλευράς κόστους ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και κτιρίων με σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας (nZEB).</b>	
<b>ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ</b>	: Δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
<b>ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ</b>	: Έως του ποσού των εκατόν δέκα χιλιάδων (110.000) Ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου ΦΠΑ.
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ</b>	: Το έργο συγχρηματοδοτείται από την Πράξη «Υποστήριξη Λειτουργίας της Επιτελικής Δομής ΕΣΠΑ του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» με Κωδικό ΟΠΣ 5001238 του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και κωδικό αριθμό 2016ΣΕ27510010 στην ΣΑΕ 275/1 του Π.Δ.Ε. έτους 2016
<b>ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	: 24/10/2016, ημέρα Δευτέρα, και ώρα 15:00.
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	: 31/10/2016, ημέρα Δευτέρα, ώρα 12:00.
<b>ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>	: Ηλεκτρονική υποβολή μέσω της διαδικτυακής πύλης <a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a> , του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
<b>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b>	: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΥΠΕΝ), ΕΠΙΤΕΛΙΚΗ ΔΟΜΗ ΕΣΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΜΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 119, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 101 92.
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ</b>	: ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ



**ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ ΟΡΩΝ**

ΥΠΕΝ:	Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΓΓΕΟΠΥ:	Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών
ΕΣΠΑ:	Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς
ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ:	Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»»
ΤΣ:	Ταμείο Συνοχής
ΕΔ ΕΣΠΑ ΥΠΕΝ:	Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας Τομέα Ενέργειας
ΚΑΠΕ:	Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας



**ΜΕΡΟΣ Α****ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΡΓΟΥ****1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της μελέτης αποτελεί ο υπολογισμός των βέλτιστων από πλευράς κόστους επιπέδων των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης για νέα και υφιστάμενα κτίρια και δομικά στοιχεία και η σύγκριση των αποτελεσμάτων των υπολογισμών αυτών με τις ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης που είναι σε ισχύ, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της Οδηγίας 2002/91/ΕΚ.

Για την εκπόνησή της θα εφαρμοστούν:

- ο κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμός (ΕΕ) αρ. 244/2012 της Επιτροπής της 16ης Ιανουαρίου 2012 «προς συμπλήρωση της οδηγίας 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων με τον καθορισμό συγκριτικού μεθοδολογικού πλαισίου για τον υπολογισμό των επιπέδων βέλτιστου κόστους των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων και των δομικών στοιχείων» (L 81/21-3-2012),
- οι κατευθυντήριες γραμμές που τον συνοδεύουν (2012/C 115/01),
- ο Ν.4122/2013 (ΦΕΚ Α' 42) «Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» και ιδίως το άρθρο 5 αυτού,
- ο Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων – ΚΕΝΑΚ (ΦΕΚ Β' 407, 2010) και οι σχετικές Τεχνικές Οδηγίες του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

**1.1 Παραδοτέα**

Σύμφωνα με τις επιμέρους ενότητες του αντικειμένου, που διατυπώνονται στην παρούσα, ο Ανάδοχος καλείται να υποβάλει διακριτά, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, τα παραδοτέα που περιγράφονται παρακάτω και αφορούν τη φάση Α' του έργου καθώς και να παρέχει υπηρεσίες υποστήριξης (Φάση Β' του έργου).

**Παραδοτέο 1: Εθνικό Σχέδιο αύξησης του αριθμού των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας (1<sup>η</sup> έκδοση)**

Το παραδοτέο αφορά στον καθορισμό των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας και την περιγραφή των πολιτικών και δράσεων που πρέπει να υιοθετηθούν



προκειμένου να αυξηθεί ο αριθμός των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που τίθενται με το άρθρο 9 της Οδηγίας 2010/31/ΕΕ.

Το εθνικό σχέδιο δράσης πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία:

- α) τον καθορισμό των τεχνικών χαρακτηριστικών των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας, λαμβάνοντας υπόψη τις εθνικές, περιφερειακές ή τοπικές συνθήκες, περιλαμβανομένου αριθμητικού δείκτη της χρήσης πρωτογενούς ενέργειας σε κιλοβατώρες ανά τετραγωνικό μέτρο κατ' έτος (kWh/m<sup>2</sup> a),
- β) τους ενδιάμεσους στόχους για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των νέων κτιρίων,
- γ) πληροφορίες σχετικά με τις πολιτικές και τα οικονομικά ή άλλα μέτρα που έχουν ληφθεί για την προώθηση των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας, περιλαμβανομένων λεπτομερειών όσον αφορά τις εθνικές απαιτήσεις και μέτρα για τη χρήση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στα νέα κτίρια και τα υφιστάμενα κτίρια που υφίστανται ριζική ανακαίνιση.

Για την εκπόνηση της 1<sup>ης</sup> έκδοσης της έκθεσης θα πρέπει να αξιοποιηθούν κατά το δυνατό:

- Συστάσεις, έγγραφα και εκθέσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με κατευθυντήριες γραμμές για την προώθηση των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας και τις βέλτιστες πρακτικές.
- Μελέτες σχετικών εθνικών και διεθνών οργανισμών.
- Η «Έκθεση μακροπρόθεσμης στρατηγικής για την κινητοποίηση επενδύσεων για την ανακαίνιση του αποτελούμενου από κατοικίες και εμπορικά κτίρια, δημόσια και ιδιωτικά, εθνικού κτιριακού αποθέματος (Άρθρο 4, Οδηγία 27/2012/ΕΕ), Δεκέμβριος 2014» του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- Το «Εθνικό Σχέδιο Δράσης Ενεργειακής Απόδοσης, Δεκέμβριος 2014», του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- Το «Εθνικό Σχέδιο Δράσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, Ιούλιος 2010», του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- Εκθέσεις της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ) και άλλα στατιστικά στοιχεία σχετικών υπηρεσιών.



## Παραδοτέο 2: Εκπόνηση έκθεσης οικονομικά αποδοτικών ελάχιστων απαιτήσεων

Το παραδοτέο αφορά στην εκπόνηση της έκθεσης των οικονομικά αποδοτικών ελάχιστων απαιτήσεων, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει όλες τις παραδοχές, τους υπολογισμούς και τα αποτελέσματα αυτών.

Αναλυτικότερα, απαιτείται να καθοριστούν τα χαρακτηριστικά των τυπικών κτιρίων (αρχιτεκτονικά στοιχεία, θερμοφυσικά χαρακτηριστικά και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις), με τέτοιο τρόπο, ώστε τα κτίρια να είναι αντιπροσωπευτικά του ελληνικού κτιριακού αποθέματος και του ελληνικού τρόπου δόμησης.

Θα πρέπει να καθοριστεί τουλάχιστον ένα τυπικό κτίριο για νέα – κατά ΚΕΝΑΚ - κτίρια και τουλάχιστον δύο τυπικά κτίρια για υφιστάμενα κτίρια που υπόκεινται σε ριζική ανακαίνιση – ένα με χρονολογία κατασκευής πριν την ισχύ του ΚΘΚ και ένα μετά την εφαρμογή του ΚΘΚ και πριν την έναρξη ισχύος του ΚΕΝΑΚ.

Τα τυπικά κτίρια καθορίζονται ανά κλιματική ζώνη και για κάθε κύρια χρήση κτιρίων, όπως αυτές προσδιορίζονται στο άρθρο 3, παρ. 6 του Ν.4122/2013 και εξειδικεύονται με τις εκάστοτε ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Επίσης, απαιτείται αναλυτική περιγραφή των τυπικών κτιρίων, κατά την έννοια του Παραρτήματος ΙΙΙ του Κανονισμού 244/2012, τεκμηρίωση, βάσει δεδομένων για το κτιριακό απόθεμα, της αντιπροσωπευτικότητάς τους και αιτιολόγηση της επιλογής των χαρακτηριστικών, στα οποία στηρίχθηκε ο καθορισμός τους. Ο καθορισμός τους θα περιλαμβάνει:

- Γεωμετρικά χαρακτηριστικά
- Θερμοφυσικά χαρακτηριστικά
- Η/Μ χαρακτηριστικά

Επίσης απαιτείται η καταγραφή διαθέσιμων τεχνολογιών για κάθε τυπικό κτίριο που θα περιλαμβάνει **τεχνικά χαρακτηριστικά και κόστη**. Στο πλαίσιο της καταγραφής αυτής απαιτείται να προσδιοριστούν τα μέτρα ή και οι δέσμες μέτρων ενεργειακής απόδοσης για κάθε τυπικό κτίριο.

Τέλος, απαιτείται η εκπόνηση προσομοιώσεων πρωτογενούς και δευτερογενούς ελέγχου.

Για την εκπόνηση της έκθεσης ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει υπόψη, να αξιοποιήσει και να αξιολογήσει σχετικές μελέτες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.





**Παραδοτέο 3: Εθνικό Σχέδιο αύξησης του αριθμού των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας (2<sup>η</sup> έκδοση – τελικό παραδοτέο Α' Φάσης)**

Με βάση τα αποτελέσματα της έκθεσης των οικονομικά αποδοτικών ελάχιστων απαιτήσεων (Παραδοτέο 2), θα εκπονηθεί η 2<sup>η</sup> έκδοση της έκθεσης κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας (τελικό παραδοτέο Α' Φάσης), η οποία θα περιλαμβάνει αναλυτικές προδιαγραφές και χαρακτηριστικά τους (αρχιτεκτονικά, γεωμετρικά, θερμοφυσικά και ηλεκτρομηχανολογικά χαρακτηριστικά).

Για τον καθορισμό των χαρακτηριστικών των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας είναι δυνατό να εκτελεστεί ικανός αριθμός προσομοιώσεων πρωτογενούς και δευτερογενούς ελέγχου, αξιοποιώντας τη μεθοδολογική προσέγγιση που υιοθετήθηκε για την εκτέλεση των προσομοιώσεων του Παραδοτέου 2.

Η 2<sup>η</sup> έκδοση της έκθεσης κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας θα επικαιροποιήσει επίσης τα μέτρα πολιτικής που προτείνονται στην 1<sup>η</sup> έκδοση με βάση την πορεία υλοποίησης αυτών των μέτρων.

Μετά την ολοκλήρωση της Α' Φάσης, ο Ανάδοχος θα προσφέρει υπηρεσίες υποστήριξης στην αρμόδια Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της ΓΓΕΟΠΥ του ΥΠΕΝ με στόχο την επίλυση πιθανών προβλημάτων που θα ανακύψουν στο στάδιο της παρακολούθησης της εφαρμογής του έργου από την εν λόγω Υπηρεσία του Υπουργείου. Κατά τη φάση αυτή του έργου (Φάση Β') ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί σε επικαιροποίηση των παραδοτέων της Φάσης Α', βάσει των οδηγιών της ανωτέρω Υπηρεσίας.

### **1.2 Χρονοδιάγραμμα του Έργου**

Η διάρκεια ολοκλήρωσης του έργου θα είναι δώδεκα (12) μήνες, από την υπογραφή της σύμβασης και διακρίνεται σε δύο φάσεις: η Α' φάση αφορά στην υλοποίηση των Παραδοτέων 1, 2 και 3 και η Β' φάση αφορά στην παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του Αναδόχου. Η διάρκεια υλοποίησής του μπορεί να παραταθεί, χωρίς αύξηση του προϋπολογισμού.

Ο προτεινόμενος χρόνος υποβολής των παραδοτέων, αναφέρεται σε χρονικό διάστημα που ξεκινά από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Συγκεκριμένα, οι επιμέρους προθεσμίες για την υλοποίηση του έργου είναι οι εξής:



Α' Φάση:

Παραδοτέο 1: ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης

Παραδοτέο 2: ένα (1) μήνας από την υπογραφή της σύμβασης

Παραδοτέο 3: έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

Β' Φάση: για διάστημα έξι (6) μηνών από την υποβολή του Παραδοτέου 3.

Στο πλαίσιο του έργου, ο Ανάδοχος θα υποβάλει τα παραδοτέα και θα παρέχει υπηρεσίες υποστήριξης, όπως αυτά έχουν ήδη περιγραφεί ανωτέρω.

Η παρακολούθηση και παραλαβή του έργου πραγματοποιείται από αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου (ΕΠΠΕ), που ορίζει η Αναθέτουσα Αρχή.

Ο Ανάδοχος κατά την διάρκεια υλοποίησης του έργου του συνεργάζεται στενά με τη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, εφόσον κληθεί, να μετέχει σε συσκέψεις, που οργανώνει η Αναθέτουσα Αρχή με αντικείμενο σχετικό με το έργο και να λαμβάνει υπ' όψη, κατά την εκτέλεση του έργου, τις παρατηρήσεις και τα σχόλια, που υποβάλλονται προφορικά, εγγράφως ή ηλεκτρονικά από τους μετέχοντες.

## **2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΕΣ**

### **2.1 Προϋπολογισμός**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται μέχρι το ποσό των εκατόν δέκα χιλιάδων (110.000) Ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, και συγκεκριμένα τον ενάρθρο κωδικό 2016ΣΕ27510010.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» στο πλαίσιο της πράξης, «Υποστήριξη Λειτουργίας της Επιτελικής Δομής ΕΣΠΑ του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας». Ο προϋπολογισμός περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες δαπάνες για την ολοκλήρωση του έργου χωρίς καμιά περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής, όπως ενδεικτικά:

- Αμοιβές προσωπικού του αναδόχου και τις επί αυτών επιβαρύνσεις
- Αγορά ή ενοικίαση εξοπλισμού και προγραμμάτων
- Μετακινήσεις



## 2.2 Καταβολή της αμοιβής του Αναδόχου

Η αμοιβή του Αναδόχου προσδιορίζεται από την οικονομική προσφορά του, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του έργου. Το συμβατικό τίμημα του Έργου θα πληρώνεται τμηματικά με την παραλαβή των παραδοτέων. Συγκεκριμένα, η καταβολή της αμοιβής στην Ανάδοχο θα γίνει σε τρεις (3) δόσεις, ως εξής:

- Α' δόση, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 50% του συνολικού συμβατικού τιμήματος με τον αναλογούντα ΦΠΑ, μετά την οριστική παραλαβή των παραδοτέων 1 και 2 της Α' Φάσης.
- Β' δόση που αντιστοιχεί σε ποσοστό 30% του συνολικού συμβατικού τιμήματος με τον αναλογούντα ΦΠΑ, με την παραλαβή από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του παραδοτέου 3 της Α' Φάσης.
- Γ' δόση (αποπληρωμή), που αντιστοιχεί σε ποσοστό 20% του συνολικού συμβατικού τιμήματος με τον αναλογούντα ΦΠΑ, με την ολοκλήρωση της Β' Φάσης και την οριστική παραλαβή του έργου από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής συνολικά.

Οι πληρωμές στο πλαίσιο της σύμβασης πραγματοποιούνται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και με την έκδοση σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου της Σύμβασης, με το οποίο θα πιστοποιείται η καλή εκτέλεση κάθε ενέργειας και οι πραγματοποιηθείσες δαπάνες για την υλοποίησή της.

Είναι δυνατή η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως 20% επί του συμβατικού τιμήματος, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., μετά την υπογραφή της σύμβασης και την κατάθεση εγγυητικής επιστολής προκαταβολής από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο τέταρτο, παράγραφος 1 του Ν. 4156/2013. Η εγγυητική επιστολή προκαταβολής εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα Νομικά Πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τη νομοθεσία των κρατών – μελών αυτό το δικαίωμα. Η εγγυητική επιστολή προκαταβολής επιστρέφεται στον Ανάδοχο μετά την παραλαβή από την ΕΠΠΕ, ισόποσης αξίας υπηρεσιών και σε κάθε περίπτωση όχι πριν την παραλαβή του 1ου Παραδοτέου της Α' Φάσης. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών η οποία κατά νόμο επιβαρύνει τον Ανάδοχο.

Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται όλα τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά/δικαιολογητικά. Από κάθε τιμολόγιο του Αναδόχου θα γίνονται όλες οι



νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά νόμους και σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.



**ΜΕΡΟΣ Β****ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ****1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Όλοι οι περιεχόμενοι στην παρούσα πρόσκληση όροι και απαιτήσεις είναι υποχρεωτικοί για τον συμμετέχοντα. Απόκλιση από τους υποχρεωτικούς όρους και απαιτήσεις (ποσοτικές και ποιοτικές) επιφέρει τον αποκλεισμό του συμμετέχοντα. Η υποβολή προσφοράς εκ μέρους του συμμετέχοντος συνεπάγεται τη ρητή και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων της πρόσκλησης.

**2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ο διαγωνισμός, η σύμβαση καθώς και οι σχέσεις μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και των διαγωνιζόμενων διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και ιδιαίτερα από τις διατάξεις:

1. του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/08.08.2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και ειδικότερα ενδεικτικά τα άρθρα 32 και 116.
2. του π.δ. 4/2002 «Εκτέλεση ενεργειών τεχνικής βοήθειας-στήριξης και διαχείριση των αντίστοιχων πόρων» (ΦΕΚ 3/Α/14.01.2002) καθώς και την εγκύκλιο εξειδίκευσης της εφαρμογής του Π.Δ. 4/2002 με αρ. πρωτ. 60630/ΕΥΣ 5671/16.09.2003 του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
3. της ΥΑ 18709/ΕΥΣΣΑ 413/19.2.2016 (ΦΕΚ 449/Β/24.2.2016) Διαδικασίες κατάρτισης, έγκρισης, ανάθεσης και υλοποίησης ενεργειών τεχνικής βοήθειας.
4. Κανονισμός (ΕΕ) αριθ. 1303/2013 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 17ης Δεκεμβρίου 2013, περί καθορισμού κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, το Ταμείο Συνοχής, το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας και περί καθορισμού γενικών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, το Ταμείο Συνοχής και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1083/2006
5. του Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ Α' 265/23.12.2014) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό



δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α 297) και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

6. του Ν. 4270/2014 (Δημόσιο Λογιστικό) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. του Ν. 4155/13 (ΦΕΚ/Α/29-5-2013) και της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

### **3. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

Ο προσκεκλημένος οικονομικός φορέας απαιτείται να διαθέτει ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφεί στο ηλεκτρονικό σύστημα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. - Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την παρακάτω διαδικασία.

- Ο οικονομικός φορέας, αιτείται, μέσω της ιστοσελίδας συστήματος και από τον σύνδεσμο «Εγγραφείτε ως οικονομικός φορέας», την εγγραφή τους σε αυτό (παρέχοντας τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεχόμενος τους όρους χρήσης του).
- Το αίτημα εγγραφής υποβάλλεται από τον υποψήφιο χρήστη ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος.
- Ο υποψήφιος χρήστης ενημερώνεται από το Σύστημα ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με την εξέλιξη του αιτήματος εγγραφής του. Εφόσον το αίτημα εγγραφής εγκριθεί, ο υποψήφιος χρήστης λαμβάνει σύνδεσμο ενεργοποίησης λογαριασμού ως πιστοποιημένος χρήστης και προβαίνει στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του.

### **4. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ**

Επιτρέπεται στον υποψήφιο Ανάδοχο, εφόσον το έχει ήδη αναφέρει στην προσφορά του, να αναθέσει μέρος των υπηρεσιών που θα προκύπτουν από τη σύμβαση, υπεργολαβικά σε τρίτους.

Στην περίπτωση αυτή, ο υποψήφιος Ανάδοχος αναφέρει στην προσφορά του αναλυτικά τα τμήματα του έργου που ενδεχομένως προτίθεται να αναθέσει υπεργολαβικά σε τρίτους.



Σε κάθε περίπτωση ο υποψήφιος Ανάδοχος έχει αποκλειστικά την πλήρη ευθύνη απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή για την ορθή εκτέλεση του έργου με βάση τη σύμβαση.

## **5. ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος, ύστερα από προθεσμία δέκα ημερών από την ημερομηνία ανάρτησης της προκήρυξης στο ΕΣΗΔΗΣ.

Τόπος και χρόνος διενέργειας του διαγωνισμού:

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:	Η διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: <a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a>
Ημερομηνία ανάρτησης της διακήρυξης στη διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ:	13/10/2016
Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών	24/10/2016 και ώρα 15:00

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

## **6. ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η αποσφράγιση των προσφορών των υποψηφίων αναδόχων, θα γίνει μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών και ώρα 12:00.

## **7. ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Η Πρόσκληση θα αποσταλεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή/και με αυτόματη ειδοποίηση από το Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στον υποψήφιο Ανάδοχο.

## **8. ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Η απόρριψη Προσφοράς γίνεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.

Η Προσφορά του υποψηφίου Αναδόχου απορρίπτεται ως απαράδεκτη σε κάθε μία ή περισσότερες από τις κάτωθι περιπτώσεις:



1. Προσφορά της οποίας η προσφερόμενη τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του έργου.
2. Δεν έχουν υποβληθεί τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην παράγραφο 2 του μέρους Γ της παρούσης.
3. Δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή και δεν έχει συνταχθεί σύμφωνα με την παράγραφο 2 του μέρους Γ της παρούσης.
4. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς ορίζεται μικρότερος των δύο (2) μηνών.
5. Δεν είναι σύμφωνη με τους επιμέρους υποχρεωτικούς όρους της παρούσης, όπου αυτοί αναφέρονται.
6. Περιέχονται οικονομικά στοιχεία ή σχετικές οικονομικές αναφορές σε έγγραφο ή σε ηλεκτρονικό μέσο της προσφοράς, εκτός του φακέλου της οικονομικής προσφοράς.
7. Αφορά σε μέρος του έργου και όχι στο σύνολό του.
8. Περιέχει εναλλακτικές προσφορές.
9. Δεν έχει συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1 του μέρους Γ της παρούσης.





**ΜΕΡΟΣ Γ**  
**ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**1. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης. Επίσης, τεκμαίρεται ότι η υποβολή της προσφοράς και η συμμετοχή στο διαγωνισμό έχουν εγκριθεί από το αρμόδιο όργανο του συμμετέχοντος νομικού προσώπου. Η προσφορά υποβάλλεται από τον προσκαλούμενο οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα πρόσκληση, στην ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4155/13 (ΦΕΚ/Α/29-5-2013), στο άρθρο 11 της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)». Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4155/13 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1-2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Η Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία ευθύνη φέρει για τη μη εμπρόθεσμη υποβολή της προσφοράς ή για το περιεχόμενο των φακέλων, που τη συνοδεύουν, στην εν λόγω διαδικτυακή πλατφόρμα.

**2. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Τα περιεχόμενα του ηλεκτρονικού φακέλου της προσφοράς ορίζονται ως εξής:

(α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά**»

και

(β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**».

**Περιεχόμενα (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνική προσφορά».** Στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική



προσφορά» υποβάλλονται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς δικαιολογητικά καθώς και η τεχνική προσφορά.

Συγκεκριμένα, στον προαναφερόμενο (υπο)φάκελο περιλαμβάνονται:

### **Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Ο προσκαλούμενος οικονομικός φορέας υποβάλει ηλεκτρονικά μαζί με την προσφορά του, εγκαίρως και προσηκόντως, επί ποινή αποκλεισμού, τα εξής δικαιολογητικά, σε μορφή αρχείου .pdf σύμφωνα με το νομικό και θεσμικό πλαίσιο του διαγωνισμού (μέρος Β, παρ. 2 της παρούσας), όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω:

**Υπεύθυνη Δήλωση** με ημερομηνία εντός των τελευταίων 15 ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών, ψηφιακά υπογεγραμμένη από το Νόμιμο Εκπρόσωπο αυτού, με την οποία δηλώνεται ότι :

- I. με την υποβολή της προσφοράς ο οικονομικός φορέας αποδέχεται τους όρους της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και αναλαμβάνει την υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου του έργου στο σύνολό του και όπως αυτό προσδιορίζεται στην παρούσα,
- II. η οικονομική προσφορά αφορά στο σύνολο του έργου και συντάχθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση,
- III. σε περίπτωση που του ανατεθεί το έργο, για την υπογραφή της σύμβασης δεσμεύεται να υποβάλλει, ηλεκτρονικά μέσω του Ε.ΣΗ.ΔΗ.Σ. και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην αρμόδια Υπηρεσία εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης, τα «Δικαιολογητικά κατακύρωσης», όπως αυτά ορίζονται στην παράγραφο 8 του Μέρους Γ της παρούσας.

Η υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος υποβάλλεται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου .pdf στο Ε.ΣΗ.ΔΗ.Σ. ψηφιακά υπογεγραμμένη από τους έχοντες υποχρέωση προς τούτο και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση.

### **Τεχνική προσφορά**

Στον (υπό) φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», υποβάλλονται ηλεκτρονικά τα κάτωθι:

Η Τεχνική Προσφορά συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στην συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου



πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος υποβάλλεται αναλυτική πρόταση υλοποίησης του έργου ανά παραδοτέο.

Η κάλυψη των υποχρεώσεων για την τεχνική προσφορά απαιτεί από τον υποψήφιο τη δέσμευση ότι θα ανταποκριθεί στις προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 1 του μέρους Α.

### **Περιεχόμενα (υπο)φακέλου «Οικονομική Προσφορά».**

Στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του προσφέροντα. Η οικονομική προσφορά θα αφορά στη συνολική προτεινόμενη τιμή για το εν λόγω έργο σε Ευρώ πλέον ΦΠΑ.

Η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά επί ποινή απορρίψεως στον (υπό) φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά, συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στην συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Εφόσον η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης δεν υποβάλλονται κατά τη φάση υποβολής της προσφοράς του υποψηφίου Αναδόχου.

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος είναι απολύτως ενήμερος από κάθε πλευρά των συνθηκών εκτέλεσης του έργου και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο φάκελο της πρόσκλησης. Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της προσφοράς ή πρόταση που κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής εξομοιώνεται με αντιπροσφορά είναι απαράδεκτη και δεν λαμβάνεται υπόψη.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου



της παρούσας πρόσκλησης ή της προσφοράς. Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή και λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν. Στην περίπτωση αυτή η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τον υποψήφιο Ανάδοχο και δεν θεωρείται αντιπροσφορά.

### **3. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η προσφορά δεσμεύει τον υποψήφιο Ανάδοχο για εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς. Προσφορά που ορίζει χρόνο μικρότερης ισχύος του προαναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει παράταση του χρόνου ισχύος για ίσο διάστημα.

Εάν προκύψει θέμα παράτασης της ισχύος των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή απευθύνει έγγραφο ερώτημα προς τον προσφέροντα, πριν τη λήξη ισχύος της προσφοράς, αν αποδέχεται την παράταση για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Ο προσφέρων οφείλει να απαντήσει μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες. Σε περίπτωση μη απάντησης, η ισχύς της προσφοράς θεωρείται ότι δεν έχει παραταθεί.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται, εφόσον ζητηθεί από την αρμόδια υπηρεσία, πριν από τη λήξη της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο ως χρόνο ισχύος στη πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

Ανακοίνωση απόφασης κατακύρωσης μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον προσφέροντα μόνο εφόσον αυτός την αποδεχθεί.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να αποσύρει την προσφορά του ή μέρος της μετά την κατάθεσή της. Σε περίπτωση που η Προσφορά ή μέρος της αποσυρθεί, ο υποψήφιος Ανάδοχος υπόκειται σε απώλεια κάθε δικαιώματος για κατακύρωση.

### **4. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Εάν υποβληθούν τυχόν εναλλακτικές προσφορές, δεν θα ληφθούν υπόψη. Η προσφορά επιπρόσθετων προαιρετικών υπηρεσιών, οι οποίες δεν είναι απαραίτητες για την ικανοποίηση των απαιτήσεων της παρούσας πρόσκλησης δεν αποκλείονται, θα πρέπει να διαχωρίζονται όμως σαφώς, τόσο στην τεχνική όσο και στην οικονομική προσφορά και να διευκρινίζεται ότι πρόκειται περί προσφοράς επιπρόσθετων και προαιρετικών υπηρεσιών, χωρίς περαιτέρω οικονομική χρέωση.



## 5. ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

Ο προσκεκλημένος μπορεί να ζητήσει από την Αναθέτουσα Αρχή συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς το αργότερο τρεις (3) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημερομηνία που έχει ορισθεί για την λήξη υποβολής της προσφοράς.

Οι συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων απαιτείται να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο.

Οι απαντήσεις στα αιτήματα που θα υποβληθούν, πρέπει να παρέχονται το αργότερο έως και μία (1) εργάσιμη ημέρα πριν από την ημερομηνία που έχει ορισθεί για την λήξη υποβολής προσφοράς. Οι απαντήσεις που δίνονται στις διευκρινίσεις θα είναι διαθέσιμες μέσω του συστήματος.

Μετά την κατάθεση και την αποσφράγιση της προσφοράς, διευκρινίσεις, τροποποιήσεις ή αποκρούσεις όρων της πρόσκλησης δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## 6. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία του παρόντος διαγωνισμού καθώς και η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του θα διενεργηθούν από Επιτροπή Αξιολόγησης Διαγωνισμού, ενώ οι τυχόν υποβληθισόμενες προδικαστικές προσφυγές θα αξιολογηθούν από Επιτροπή Ενστάσεων.

Για τη σύσταση και συγκρότηση των ως άνω Επιτροπών θα τηρηθούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 38 του Π.Δ. 118/2007, , ενώ η αναθέτουσα αρχή οφείλει να μεριμνήσει έτσι ώστε τα μέλη της επιτροπής πρέπει να είναι πιστοποιημένοι χρήστες του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα με τα ορισμένα στο Ν. 4155/2013.

Στις ως άνω Επιτροπές θα συμμετέχουν ως μέλη στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και της Διεύθυνσης Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας.

Έργο της Επιτροπής Αξιολόγησης είναι ο Έλεγχος / Αξιολόγηση της Προσφοράς και η εισήγηση στην Αναθέτουσα Αρχή. Τα μέλη της ανωτέρω Επιτροπής είναι αρμόδια για



οποιαδήποτε άλλη ενέργεια απαιτείται για την προετοιμασία, έναρξη και ολοκλήρωση του έργου της.

Ενστάσεις - προσφυγές υποβάλλονται ηλεκτρονικά από τον οικονομικό φορέα, μέσω του συστήματος και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή αρχείου τύπου .pdf το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή.

## **7. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Το Έργο θα ανατεθεί με διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη προκήρυξη διαγωνισμού, με βάση τη χαμηλότερη τιμή. Η διαδικασία αξιολόγησης πραγματοποιείται σε 2 στάδια, εντός μίας συνεδρίασης ως εξής:

- Αποσφράγιση και Αξιολόγηση του Υποφακέλου Α: «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»
- Αποσφράγιση και Αξιολόγηση του Υποφακέλου Β: «Οικονομική Προσφορά».

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση της προσφοράς γίνεται τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών και ώρα 12.00, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών. Κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα γίνεται αποσφράγιση αρχικά του ηλεκτρονικού (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής Τεχνική Προσφορά». Ο ηλεκτρονικός (υπο)φάκελος της οικονομικής προσφοράς, εφόσον η τεχνική προσφορά του κριθεί αποδεκτή μετά την αξιολόγηση των στοιχείων αυτής, αποσφραγίζεται αμέσως μετά ηλεκτρονικά μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων, . Η αποσφράγιση των (υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά» και «Οικονομική προσφορά» θα διεξαχθεί την ίδια ημέρα, σε κάθε περίπτωση με την ακολουθία που προσδιορίζεται ανωτέρω. Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση της προσφοράς η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτής μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και των διαδικασιών της κατά περίπτωση Αναθέτουσας Αρχής.

Συγκεκριμένα μέσα από το Σύστημα ιδίως:

- Η αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού, που έχει ορισθεί από την αναθέτουσα αρχή και τα μέλη της, πιστοποιημένοι χρήστες του συστήματος, προβαίνει στη διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των κατά περίπτωση φακέλων και υποφακέλων της προσφοράς.



- Η αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού συντάσσει και υπογράφει τα κατά περίπτωση πρακτικά αξιολόγησης των φακέλων και υποφακέλων της προσφοράς.
- Η αναθέτουσα αρχή εκδίδει τις σχετικές αποφάσεις επί της αξιολόγησης της ηλεκτρονικής προσφοράς.
- Ο συμμετέχων ενημερώνεται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφοράς του.
- Η επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού απευθύνει αιτήματα στον προσκαλούμενο οικονομικό φορέα για παροχή διευκρινίσεων επί υποβληθέντων δικαιολογητικών και ο χρήστης - οικονομικός φορέας παρέχει τις διευκρινίσεις εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών που τους ορίζονται.

### **7.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση Φακέλου Δικαιολογητικών Συμμετοχής –Τεχνικής Προσφοράς (Υποφάκελος Α)**

Η Επιτροπή εξετάζει την πληρότητα των υποβληθέντων δικαιολογητικών και τη συμμόρφωσή τους με τους όρους της παρούσας. Στην περίπτωση που τα δικαιολογητικά του προσκεκλημένου φορέα που περιλαμβάνονται στην υποβληθείσα προσφορά κριθούν ελλιπή ή μη συμμορφούμενα απορρίπτονται και δεν συνεχίζεται το άνοιγμα της οικονομικής προσφοράς.

### **7.2 Αποσφράγιση και αξιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς (Υποφάκελος Β)**

Η Οικονομική προσφορά πρέπει να είναι διατυπωμένη σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πρόσκληση και να μην υπερβαίνει τον προβλεπόμενο προϋπολογισμό του έργου συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Προσφορά με μεγαλύτερο κόστος από αυτό του προϋπολογισμού του έργου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η Επιτροπή συντάσσει πρακτικό/ά για το άνοιγμα και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών/τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς, και εισηγείται στο αρμόδιο όργανο την ανάθεση του έργου.

## **8. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μετά την αξιολόγηση της προσφοράς, ο προσφέρων, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης με ειδοποίηση που του αποστέλλεται ηλεκτρονικά, υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος, σε μορφή αρχείου pdf και σε φάκελο με σήμανση «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», το σύνολο των εγγράφων που έχει δεσμευτεί με την υπεύθυνη δήλωσή του ότι θα υποβάλλει, ήτοι:



1. Το σύνολο των νομιμοποιητικών εγγράφων που απαιτούνται για την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι:

- Σε περίπτωση νομικών προσώπων: δικαιολογητικά σύστασης και νομιμοποίησής τους (αντίγραφα καταστατικών με τις τροποποιήσεις τους (ΦΕΚ). Ενδεικνύται η προσκόμιση του πιο πρόσφατου κωδικοποιημένου καταστατικού και οι τυχόν μεταγενέστερες τροποποιήσεις αυτού, μαζί με τα αντίστοιχα ΦΕΚ δημοσίευσης, όπου αυτή προβλέπεται.
- Αν το νομικό πρόσωπο είναι Ανώνυμος Εταιρεία, το ΦΕΚ συγκρότησης σε σώμα του εν ενεργεία Διοικητικού Συμβουλίου του κατά το χρόνο διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και αντίγραφο του ΦΕΚ εκπροσώπησης.
- Νόμιμη εξουσιοδότηση προς υπογραφή της σύμβασης.

2. Βεβαίωση ή ανάλογο έγγραφο από τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους καταβάλλει εισφορές ότι δεν έχει οφειλές (ασφαλιστική ενημερότητα εν ισχύ).

3. Φορολογική ενημερότητα εν ισχύ.

4. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου γενικής χρήσης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για αδίκημα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας, για τέλεση σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος ή για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, υπεξαίρεση, δωροδοκία, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, ψευδορκία ή δόλια χρεωκοπία. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προσκόμιση του προβλεπόμενου στο σημείο 4 δικαιολογητικού αφορά, σε κάθε περίπτωση ανεξαρτήτως τυχόν ειδικότερης πληρεξουσιότητας, i. τους ομορρύθμους εταίρους και διαχειριστές Ο.Ε. και Ε.Ε., ii. Τους διαχειριστές ΕΠΕ, iii. τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο Α.Ε., iv. Τους νομίμους εκπροσώπους κάθε άλλου νομικού προσώπου.

5. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελεί υπό ανάκληση της άδειας λειτουργίας του, πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή δικαστική συμπάρσταση (στην περίπτωση που είναι φυσικό πρόσωπο), ή προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού, θέσης σε δικαστική συμπάρσταση ή προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή άλλη ανάλογη διαδικασία. Εάν τα εν λόγω έγγραφα και πιστοποιητικά δεν εκδίδονται από την οικεία χώρα, θα πρέπει να αντικατασταθούν από ένορκη δήλωση του ενδιαφερόμενου ενώπιον





δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου, ή του αρμόδιου επαγγελματικού φορέα της χώρας καταγωγής ή προέλευσής του.

6. Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, η οποία θα καλύπτει σε ευρώ ποσοστό 10% του συνολικού συμβατικού τιμήματος του Έργου, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται μετά την οριστική παραλαβή του Έργου. Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της σύμβασης συντάσσονται σύμφωνα με το υπόδειγμα της παρούσας και εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα Νομικά Πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τη νομοθεσία των κρατών-μελών αυτό το δικαίωμα.

Τα δικαιολογητικά προσκομίζονται από τον προσφέροντα εντός της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην Αναθέτουσα Αρχή.

Σε περίπτωση μη (εμπρόθεσμης) προσκόμισης των ανωτέρω δικαιολογητικών, ο προσφέρων αποκλείεται. Ειδικότερα, για τη φορολογική ενημερότητα, η Αναθέτουσα Αρχή αναζητά αυτεπάγγελτα από το σύστημα TAXISNET δεδομένα σχετικά με την φορολογική ενημερότητα του Οικονομικού Φορέα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, κατά την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης του. Σε περίπτωση, που το σύστημα παρουσιάζει τον οικονομικό φορέα μη ενήμερο φορολογικά η Αναθέτουσα Αρχή οφείλει εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία της σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης, να τον ειδοποιήσει εγγράφως ή με άλλο πρόσφορο τρόπο (μέσω του συστήματος), να προσκομίσει φορολογική ενημερότητα σε έντυπη μορφή εντός της προθεσμίας των δέκα (10) ημερολογιακών ημερών και από την οποία να προκύπτει ότι είναι ως κατά τα άνω φορολογικά ενήμερος. Τυχόν απαιτούμενες δηλώσεις ή υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος άρθρου υπογράφονται ψηφιακά από τους έχοντες υποχρέωση προς τούτο και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση γνησίου υπογραφής.

## **9. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ»**

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου «Δικαιολογητικά κατακύρωσης» γίνεται δύο (2) εργάσιμες ημέρες μετά και την προσκόμιση των δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή. Η αποσφράγιση γίνεται μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών.



## **10. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΑΤΑΙΩΣΗΣ**

Η Αναθέτουσα Αρχή, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνισμού, διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει τη ματαίωση, ακύρωση ή διακοπή της διαδικασίας.

## **11. ΣΥΜΒΑΣΗ**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

Η σύμβαση δύναται να παραταθεί με μονομερή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για χρονικό διάστημα έως ότου καλυφθεί το συνολικό συμβατικό τίμημα.

Η εκτέλεση της σύμβασης θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση υποβολής προσφοράς και στην προσφορά του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή οφείλουν να εκτελούν τις απορρέουσες από την σύμβαση υποχρεώσεις τους με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια και σύμφωνα με τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πλήρη εχεμύθεια και να μη γνωστοποιεί σε τρίτους κάθε πληροφορία που περιέρχεται στην αντίληψή του από την εκτέλεση της σύμβασης.

### **11.1 Τροποποίηση σύμβασης**

Η σύμβαση τροποποιείται όταν συμφωνήσουν εγγράφως προς τούτο τα συμβαλλόμενα μέρη.

### **11.2 Εκχωρήσεις - Μεταβιβάσεις**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Κατ' εξαίρεση ο Ανάδοχος δικαιούται να εκχωρήσει, κατόπιν συναίνεσης της Αναθέτουσας Αρχής, τις απαιτήσεις του έναντι αυτής για την καταβολή Συμβατικού Τιμήματος, με βάση τους όρους της Σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως και να καταθέσει όλα τα νόμιμα παραστατικά εκχώρησης στην Αναθέτουσα Αρχή.



### **11.3 Ανωτέρα βία**

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας, ως τέτοιων νοουμένων γεγονότων που βρίσκονται εκτός της σφαιράς επιρροής των μερών και τα οποία αντικειμενικά δεν θα μπορούσαν να αποτραπούν ούτε με την επίδειξη άκρως εξειδικασμένης επιμέλειας.

Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει αυτόν που την επικαλείται.

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεστεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός δέκα (10) ημερών από λήψεως του σχετικού αιτήματος του αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

### **11.4 Κυρώσεις – Ποινικές ρήτρες-Καταγγελία της σύμβασης – Έκπτωση Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τους όρους και τις απαιτήσεις οι οποίες αναγράφονται στην παρούσα πρόσκληση υποβολής προσφοράς, τους όρους της προσφοράς του καθώς και τις υποχρεώσεις της σύμβασης που θα υπογραφεί μετά την κατακύρωση του έργου. Στην αντίθετη περίπτωση, θα υπάρχουν κυρώσεις όπως αναφέρεται σχετικά παρακάτω και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία γι' αυτές.

Αν παρέλθουν οι συμφωνημένες ημερομηνίες παράδοσης και τα παραδοτέα δεν παραδοθούν σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους, τότε ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει ως ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα καθυστέρησης και ως τις 30 ημερολογιακές ημέρες:

- ποσοστό 0,2% επί της συμβατικής τιμής των παραδοτέων που καθυστερούν, εφόσον αυτά είναι διακριτά κοστολογημένα στην οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
- ποσοστό 0,02% του συμβατικού τιμήματος του Έργου, σε κάθε άλλη περίπτωση.

Οι ποινικές ρήτρες δεν επιβάλλονται και η έκπτωση δεν επέρχεται αν ο Ανάδοχος αποδείξει ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε ανώτερη βία ή σε υπαιτιότητα της Αναθέτουσας Αρχής.



Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο αν δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της Σύμβασης που θα υπογραφεί, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση.

Οι χρόνοι υπολογίζονται σε ημερολογιακές ημέρες, τα ποσά όπως προβλέπονται στη Σύμβαση (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και οι προθεσμίες χωρίς μεταθέσεις.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί την ευχέρεια να εισπράξει τις ρήτρες σε μορφή παρακράτησης από πληρωμές.

Καυστέρηση που υπερβαίνει τις τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες θεωρείται ασυνέπεια στην εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων από τον Ανάδοχο και επιφέρει την καταγγελία της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση με προηγούμενη γραπτή ειδοποίηση, σε περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή παραβιάσει οποιονδήποτε όρο αυτής. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος δεν δικαιούται οποιασδήποτε αποζημίωσης, παρά μόνο την αμοιβή του για το τμήμα εκείνο του έργου που θα έχει παραλάβει η Αναθέτουσα Αρχή κατά τους όρους της παρούσας και μόνο για το μέχρι τη γνωστοποίηση της καταγγελίας της σύμβασης χρονικό διάστημα.

## **12. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίζει ότι τα παραδοτέα του έργου πληρούν τις προδιαγραφές που απαιτούνται για την επιτυχή έκβαση του έργου. Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης και παραλαβή του Έργου, θα συγκροτηθεί, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου (ΕΠΠΕ), η οποία θα είναι αρμόδια για τη διαπίστωση της τήρησης των όρων της Σύμβασης, καθώς και για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την παραλαβή των παραδοτέων και του συνόλου του Έργου, συντάσσοντας σχετικά Πρωτόκολλα Παραλαβής και Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου (ΕΠΠΕ) θα συσταθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 Ν. 4024/2011 καθώς και των σχετικών εγκυκλίων.

Η προσωρινή και η οριστική παραλαβή του έργου θα πραγματοποιηθεί από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, εφόσον ο Ανάδοχος έχει εκπληρώσει όλες τις συμβατικές υποχρεώσεις του.

Ο Ανάδοχος καθ' όλη τη διάρκεια του Έργου θα συνεργάζεται στενά με την ΕΠΠΕ και την Αναθέτουσα Αρχή, και θα παρέχει τα απαραίτητα στοιχεία, διευκολύνοντας το έργο του συντονισμού και ελέγχου και υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της ΕΠΠΕ. Η επίβλεψη της εκπόνησης του έργου δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την



ευθύνη για ελλείψεις, παραλείψεις, ανακρίβειες, σφάλματα ή παρεκκλίσεις που θα διαπιστωθούν κατά την διαδικασία επίβλεψης του έργου ή μετά την ολοκλήρωσή του.



**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(αρ. σύμβασης ή αρ. πρωτ. Απόφασης ανάθεσης)

ΠΡΟΣ Τ.....

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ .... ΓΙΑ ΠΟΣΟ ΕΥΡΩ .....

1. Με την επιστολή αυτή σας γνωστοποιούμε ότι εγγυόμαστε ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ευθυνόμενοι απέναντι σας εις ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες υπέρ της ..... για ποσό ευρώ ..... το οποίο τηρείται στη διάθεση της Υπηρεσίας σας.

2. Παραιτούμαστε ρητά και ανεπιφύλακτα από την ένσταση του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως από το δικαίωμα προβολής εναντίον σας όλων των ενστάσεων του πρωτοφειλέτη ακόμη και των μη προσωποπαγών και ιδιαίτερα οποιασδήποτε άλλης ένστασης των άρθρων 852 – 855, 862 – 864 και 866 – 869 του Αστικού Κώδικα, όπως και από τα δικαιώματά μας που τυχόν απορρέουν από τα άρθρα αυτά.

3. Σε περίπτωση που αποφανθείτε με την ελεύθερη και αδέσμευτη κρίση σας την οποία θα μας γνωστοποιήσετε εγγράφως, ότι η ..... δεν εκπλήρωσε την υποχρέωσή της που περιγράφεται στο ανωτέρω σημείο 1, σας δηλώνουμε ότι αναλαμβάνουμε με την παρούσα επιστολή, τη ρητή υποχρέωση να σας καταβάλουμε, χωρίς οποιαδήποτε αντίρρηση, ολόκληρο ή μέρος του ποσού της εγγύησης, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και εντός τριών (3) ημερών από την ημερομηνία που μας το ζητήσετε. Το ποσό που θα καταπέσει υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

4. Για την καταβολή της υπόψη εγγύησης δεν απαιτείται καμία εξουσιοδότηση ή ενέργεια συγκατάθεσης της ..... ούτε θα ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν ένσταση ή επιφύλαξη ή προσφυγή αυτής στη διαιτησία ή στα δικαστήρια, με αίτημα τη μη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής, ή τη θέση αυτής υπό δικαστική μεσεγγύηση.

5. Σας δηλώνουμε ακόμη ότι η υπόψη εγγύηση μας θα παραμείνει σε πλήρη ισχύ, μέχρι να επιστραφεί σ' εμάς η παρούσα εγγυητική επιστολή, μαζί με έγγραφη δήλωσή σας ότι μας απαλλάσσετε από την υπόψη εγγύηση. Μέχρι τότε, θα παραμείνουμε υπεύθυνοι για την άμεση καταβολή σ' εσάς του ποσού της εγγύησης.

6. Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζας μας που έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συμπεριλαμβανομένης και αυτής, δεν υπερβαίνουν το όριο που έχει καθορίσει ο Νόμος για την Τράπεζά μας.

