



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
Γ.Γ. Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος  
Γεν. Δ/νση Χωρικού Σχεδιασμού  
Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού

**ΜΕΛΕΤΗ:** Αξιολόγηση και αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.)

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ:** Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018  
2018ΣΕ27510132  
ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»  
(MIS: 5032948)

## **ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

**ΑΘΗΝΑ**

**ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2019**



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

<b>1. ΣΚΟΠΟΣ &amp; ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>1</b>
<b>2. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ.....</b>	<b>2</b>
<b>3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>2</b>
<b>3.1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....</b>	<b>2</b>
<b>3.2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>3</b>
<b>3.3. ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ &amp; ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>10</b>
<b>3.4. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>10</b>
<b>4. ΠΟΣΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>11</b>
<b>4.1. ΣΥΝΘΕΣΗ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ).....</b>	<b>11</b>
<b>4.2. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....</b>	<b>12</b>
<b>4.3. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ &amp; ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....</b>	<b>13</b>
<b>4.4. ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....</b>	<b>13</b>
<b>5. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....</b>	<b>15</b>
<b>6. ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ.....</b>	<b>20</b>

## 1. ΣΚΟΠΟΣ & ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση αποσκοπεί στην εκπόνηση της μελέτης για την αξιολόγηση και αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

Στόχος του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. είναι η διαμόρφωση πολιτικής για τη χωρική διάρθρωση του κλάδου των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας με βάση τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης. Το χωροταξικό θα περιλαμβάνει τις βασικές κατευθύνσεις για τη χωρική οργάνωση του κλάδου των Α.Π.Ε. σε συνάρτηση με τις υφιστάμενες θεσμοθετημένες χρήσεις γης και θα είναι εναρμονισμένο με τον Εθνικό Ενεργειακό Σχεδιασμό.

Η εκπόνηση της μελέτης της αξιολόγησης και αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. εκπονείται αφενός γιατί έχει παρέλθει ο προβλεπόμενος από τη νομοθεσία χρόνος (5 έτη) για την αξιολόγηση του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. (βλ. άρθρ. 5, παρ. 4 του Ν.4447/2016), και αφετέρου γιατί υπάρχει τεκμηριωμένη ανάγκη εφαρμογής ενός θεσμικού πλαισίου χωροθέτησης εγκαταστάσεων και ανάπτυξης έργων Α.Π.Ε. που θα διασφαλίζει ένα κοινό πλαίσιο χωρικής οργάνωσης των συγκεκριμένων δραστηριοτήτων, ανάλογα με τη φυσιογνωμία και τις χωροταξικές ιδιαιτερότητες των επιμέρους ενοτήτων του ελληνικού χώρου, τις επιμέρους κατηγορίες έργων ΑΠΕ αλλά και τις ειδικές ανάγκες ανάπτυξης, προστασίας ή/και διαφύλαξης που απαντώνται σε συγκεκριμένες περιοχές και σε ευπαθή οικοσυστήματα της χώρας.

Ειδικότερα έχει τους παρακάτω στόχους :

- Την αξιολόγηση και συμπλήρωση ή αναθεώρηση των κατευθύνσεων, προτεραιοτήτων και επιλογών της υφιστάμενης Εθνικής Χωροταξικής Πολιτικής στον τομέα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας,
- Την παροχή κατευθύνσεων και εξειδικεύσεων για τη χωρική διάρθρωση, οργάνωση και ανάπτυξη των Α.Π.Ε., και των αναγκαίων προς αυτή υποδομών στον εθνικό χώρο,
- Την προσαρμογή του χωρικού σχεδιασμού στις νέες εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει ο κλάδος των Α.Π.Ε.,
- Την ενσωμάτωση στο εθνικό χωροταξικό σχεδιασμό των Α.Π.Ε. των προγραμμάτων δημοσίων επενδύσεων, των προγραμμάτων περιφερειακής ανάπτυξης, καθώς και άλλων γενικών ή ειδικών αναπτυξιακών προγραμμάτων που έχουν αξιολογικές επιπτώσεις στη διάρθρωση και ανάπτυξη του εθνικού χώρου, καθώς και τη διατύπωση προτάσεων για νέες παρεμβάσεις, έργα κ.λπ.,
- Την προώθηση πολιτικών χρήσεων γης που θα συνεκτιμούν τις περιοχές ενδιαφέροντος για Α.Π.Ε. μετά από επιστημονικά τεκμηριωμένη αξιολόγηση και κατηγοριοποίηση,
- Την προώθηση του χωρικού σχεδιασμού με γνώμονα τη διασφάλιση της αξιοποίησης των Α.Π.Ε. και την επίλυση θεμάτων ανταγωνισμού χρήσεων γης/ασύμβατων χρήσεων,
- Τον καθορισμό ευρύτερων περιοχών ενδιαφέροντος που αφορούν τις διάφορες μορφές Α.Π.Ε. και την ιεράρχηση της σημαντικότητάς τους, σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο,
- Την εισαγωγή κριτηρίων ανάπτυξης Α.Π.Ε. ώστε να διασφαλίζεται η αειφόρος και ισόρροπη ανάπτυξη του ελληνικού χώρου,
- Την εξέταση των προτάσεων ανάδρασης των υπό θεσμοθέτηση/θεσμοθετημένων Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων,
- Την παροχή των αναγκαίων κατευθύνσεων προς τα υποκείμενα επίπεδα χωρικού σχεδιασμού για την προώθηση των Α.Π.Ε., στο πλαίσιο της συνεκτικής και ολοκληρωμένης διαχείρισης του χώρου.

## **2. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Ο Ν.2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 207) εισήγαγε το Γενικό, τα Ειδικά και τα Περιφερειακά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης ως κύρια μέσα χωροταξικού σχεδιασμού. Τα Ειδικά Πλαίσια παρείχαν κατευθύνσεις, μεταξύ άλλων, για τη χωρική διάρθρωση ορισμένων κλάδων παραγωγικών δραστηριοτήτων εθνικής σημασίας και είχαν ως στόχο να εξειδικεύσουν ή και να συμπληρώσουν τις κατευθύνσεις του Γενικού Πλαισίου.

Ο Ν.2742/1999 αντικαταστάθηκε από το Ν.4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - Βιώσιμη ανάπτυξη» (Α' 142), ο οποίος και όρισε δύο επίπεδα στρατηγικού χωροταξικού σχεδιασμού: τα Εθνικά και τα Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια.

Ο Ν.4269/2014 αντικαταστάθηκε από το Ν.4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241), ο οποίος διατηρεί τα επίπεδα στρατηγικού χωροταξικού σχεδιασμού του προηγούμενου νόμου και αντικαθιστά τα Εθνικά Χωροταξικά Πλαίσια με τα Ειδικά. Ορίζει, επίσης, ότι τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια προσδιορίζουν στρατηγικές κατευθύνσεις σε εθνικό επίπεδο, μεταξύ άλλων, για «τη χωρική διάρθρωση τομέων ή κλάδων παραγωγικών δραστηριοτήτων και γενικότερα τομέων ανάπτυξης εθνικής σημασίας σε εξειδίκευση της Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής εφόσον αυτή εμπεριέχει σχετικές κατευθύνσεις».

Επιπλέον, ορίζει ότι «όπου στις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας αναφέρονται τα Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξη (ΕΠΧΣΑΑ) αποτελούν εφεξής τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια», καθώς και ότι το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Α' 128/2008) επέχει εφεξής θέση Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής. Μετά την έγκριση της Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής, το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης θα ενσωματωθεί σε αυτήν και θα πάψει να ισχύει.

## **3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

### **3.1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Φυσικό αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση της μελέτης για την αξιολόγηση και την αναθεώρηση του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 49828/12-11-2008 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης (Β' 2464).

Η σύμβαση περιλαμβάνει τις παρακάτω μελετητικές εργασίες :

1. Αποτύπωση / ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης και αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε..
2. Εκπόνηση μελέτης της πρότασης αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε..
3. Σύνταξη Σχεδίου Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Κ.Υ.Α.) της Αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. και Σχεδίου Εισηγητικής Έκθεσης.
4. Εκπόνηση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε..
5. Αξιολόγηση της διαβούλευσης του ανωτέρω Σχεδίου Κ.Υ.Α. και της Σ.Μ.Π.Ε..
6. Αναδιαμόρφωση της πρότασης, του οικείου Σχεδίου Κ.Υ.Α. και του οικείου Σχεδίου Εισηγητικής Έκθεσης βάσει των αποτελεσμάτων των διαδικασιών διαβούλευσης και της Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.).

7. Τελική πρόταση της αναθεώρησης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., του οικείου τελικού Σχεδίου Κ.Υ.Α. και οικείου Σχεδίου Εισηγητικής Έκθεσης βάσει των παρατηρήσεων του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας.

Το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης, διακρίνεται σε 5 Στάδια (Α' – Ε'):

**Α' Στάδιο:** Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης και αξιολόγηση του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.

**Β' Στάδιο:** Μελέτη αναθεώρησης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. (πρόταση) – Εκπόνηση Σ.Μ.Π.Ε.

**Γ' Στάδιο:** Αξιολόγηση διαβούλευσης Σχεδίου Κ.Υ.Α. και Σ.Μ.Π.Ε.

**Δ' Στάδιο:** Αναδιαμόρφωση πρότασης

**Ε' Στάδιο:** Τελική πρόταση

Η πρόταση του Αναθεωρημένου Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. θα υποβληθεί σε διαδικασία δημόσιας διαβούλευσης κατά τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.4048/2012 «Ρυθμιστική Διακυβέρνηση: Αρχές, Διαδικασίες και Μέσα Καλής Νομοθέτησης» (Α' 34). Επιπλέον, θα υποβληθεί σε διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.), βάσει των διατάξεων του άρθρου 7 της Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28-08-2006 (Β' 1225) και σε εφαρμογή του άρθρου 5, παρ. 3, περ. α' του Ν.4447/2016. Η διαδικασία Σ.Π.Ε. απαιτεί την εκπόνηση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και διαβούλευσης με: (α) τις δημόσιες (γνωμοδοτούσες) αρχές και (β) με το ενδιαφερόμενο κοινό.

Η διαδικασία διαβούλευσης της πρότασης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. και της οικείας Σ.Μ.Π.Ε. θα είναι κοινή, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 3, περ. α' του Ν.4447/2016. Τέλος, θα ζητηθεί η γνώμη του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας βάσει του άρθρου 5, παρ. 3, περ. β' του Ν.4447/2016.

Το Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., όπως θα διαμορφωθεί μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών διαβούλευσης και Σ.Π.Ε. και τη γνωμοδότηση του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας, θα εγκριθεί, μαζί με την οικεία Σ.Μ.Π.Ε, με κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των κατά περίπτωση αρμοδίων Υπουργών (Ν.4447/2016, άρθρο 5, παρ. 3, περ. α').

Κάθε Στάδιο αποτελείται από δύο φάσεις. Η πρώτη (1η) φάση περιλαμβάνει την εκπόνηση/συγγραφή των παραδοτέων και την υποβολή τους στη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.), ενώ η δεύτερη φάση (2η) περιλαμβάνει τη συμμόρφωση των υποβληθέντων παραδοτέων με τις υποδείξεις και παρατηρήσεις της Δ.Υ. και την επανυποβολή τους.

### **3.2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Οδηγίες ως προς το περιεχόμενο όλων των Σταδίων, συμπεριλαμβανομένου του χαρτογραφικού υλικού που θα τα συνοδεύει, περιλαμβάνονται στο οικείο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών.

#### **Α' Στάδιο «Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης και αξιολόγηση του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.»**

Το Α' Στάδιο περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης χωρικής ανάπτυξης και οργάνωσης των εγκαταστάσεων Α.Π.Ε.
- Αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. (Β' 2464/2008).

Η ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης και του ισχύοντος Πλαισίου περιλαμβάνει σε επίπεδο γενικών ενοτήτων τα εξής στοιχεία: ανάλυση του ευρύτερου αναπτυξιακού και θεσμικού πλαισίου που επηρεάζει την ανάπτυξη των Α.Π.Ε., αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. στον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας, αξιολόγηση του χωρικού προτύπου ανάπτυξης ανά κατηγορία Α.Π.Ε., αξιολόγηση των κατευθύνσεων του Ε.Χ.Π. ανά κατηγορία εγκατάστασης Α.Π.Ε., αξιολόγηση της εναρμόνισης του Ε.Χ.Π.

για τις Α.Π.Ε. με άλλες χωρικές πολιτικές, αξιολόγηση της εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για την ανάδειξη της ανάγκης αναθεώρησης και σύνοψη των αποτελεσμάτων και των πορισμάτων της αξιολόγησης-ανάλυσης.

Ειδικότερα, στην ανάλυση του ευρύτερου αναπτυξιακού και θεσμικού πλαισίου που επηρεάζει την ανάπτυξη των Α.Π.Ε., ο ανάδοχος μπορεί να αντλήσει στοιχεία από ευρωπαϊκές και εθνικές πολιτικές/στρατηγικές/κατευθύνσεις που αφορούν στις Α.Π.Ε. ή τις επηρεάζουν (συμπεριλαμβανομένων και αυτών για τις κλιματική αλλαγή), όπως: ο Εθνικός Ενεργειακός Σχεδιασμός, το Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Α.Π.Ε. και οι σχετικές Εκθέσεις Προόδου, το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα και τα διάφορα χρηματοδοτικά εργαλεία (ενδεικτικά: ΕΣΠΑ 2014-2020, Αναπτυξιακός Νόμος, Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής, Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, κ.λπ.), η νέα ευρωπαϊκή και εθνική νομοθεσία που αφορά ή επηρεάζει την ανάπτυξη των Α.Π.Ε., οι κατευθυντήριες γραμμές της ΕΕ, η νομολογία του ΣτΕ και οι γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (αναλυτικά βλ. Τεύχος Τεχνικών προδιαγραφών).

Η αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. στον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας, περιλαμβάνει την αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας, την αξιολόγηση της αναπτυξιακής φυσιογνωμίας του ενεργειακού κλάδου των Α.Π.Ε. (ανά κατηγορία δραστηριότητας και της έως τώρα συμβολής του Ε.Χ.Π.), την αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. στην ανταγωνιστικότητα του Ελληνικού χώρου, και την αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

Η αξιολόγηση του χωρικού προτύπου ανάπτυξης ανά κατηγορία Α.Π.Ε., περιλαμβάνει την αξιολόγηση της χωρικής οργάνωσης των εγκαταστάσεων Α.Π.Ε. (ανά κατηγορία) σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο, την αξιολόγηση της χωρικής κατανομής των εγκαταστάσεων Α.Π.Ε. και των συνεπειών τους (χαρτογραφική απεικόνιση) καθώς και τον προσδιορισμό των νέων τάσεων και περιοχών για ανάπτυξη Α.Π.Ε..

Η αξιολόγηση των κατευθύνσεων του Ε.Χ.Π. ανά κατηγορία εγκατάστασης Α.Π.Ε., περιλαμβάνει την αξιολόγηση της λειτουργικότητας-αποτελεσματικότητας των κατευθύνσεων του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. ανά κατηγορία δραστηριότητας βάσει δεικτών (ενδεικτικά αναφέρονται, χωρικοί, αναπτυξιακοί, περιβαλλοντικοί, κ.ά.). Επισημαίνεται ότι, δεδομένου του ιδιαίτερα εξειδικευμένου χαρακτήρα της αξιολόγησης, θα πρέπει να αναζητηθούν κατά τη διάρκειά της, και οι απόψεις των εμπλεκόμενων υπηρεσιών και φορέων.

Η αξιολόγηση εναρμόνισης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. με άλλες χωρικές πολιτικές, αναφέρεται σε μία σύνθετη διαδικασία αξιολόγησης κατά την οποία ο ανάδοχος θα πρέπει να ζητήσει και τις απόψεις των εμπλεκόμενων υπηρεσιών και φορέων προκειμένου να αξιολογήσει τη συνάφεια-σύνδεση του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. με το Στρατηγικό Σχεδιασμό Εθνικού Επιπέδου και Περιφερειακού Επιπέδου και με την εφαρμογή δεικτών, τη συνάφεια-σύνδεση του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. με το νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας Αττικής, τη συνάφεια του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. με τη στρατηγική για τη Βιοποικιλότητα και τις Προστατευόμενες Περιοχές καθώς και τη Συνάφεια του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. με τα Π.Δ. και τις Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες (Ε.Π.Μ.) των Περιοχών Natura 2000.

Η αξιολόγηση της εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. - Ανάδειξη ανάγκης αναθεώρησης, περιλαμβάνει την ανάλυση της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας τις οποίες το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. θα πρέπει να ενσωματώσει (ιδιαίτερη αναφορά σε αυτές που αφορούν στην προστασία του ευρωπαϊκού δικτύου Natura 2000 και τη Βιοποικιλότητα), την αξιολόγηση του βαθμού δεσμευτικότητας (του κανονιστικού χαρακτήρα συγκεκριμένων διατάξεων) του προηγούμενου Ε.Χ.Π., την αξιολόγηση της αδειοδοτικής διαδικασίας των Α.Π.Ε. στην Ελλάδα, στο βαθμό που αλληλεπιδρά με το Ε.Χ.Π., την αξιολόγηση του προηγούμενου Ε.Χ.Π. ως προς την εφαρμοσιμότητά του και εντοπισμός των σημείων που χρήζουν αποσαφήνισης, επικαιροποίησης ή/και αλλαγής προκειμένου να βελτιωθούν οι συνθήκες ασφάλειας δικαίου, και τέλος στη διερεύνηση βέλτιστων πρακτικών που ακολουθούνται σε άλλα κράτη-μέλη της ΕΕ

ως προς τη χωροθέτηση των Α.Π.Ε..

Η σύνοψη αποτελεσμάτων και πορισμάτων της αξιολόγησης-ανάλυσης, περιλαμβάνει τη συνθετική παρουσίαση δυνατών σημείων, αδυναμιών και προβλημάτων, συμπερασμάτων προτάσεων και προοπτικών για τη χωρική ανάπτυξη και οργάνωση των Α.Π.Ε..

### **Β' Στάδιο «Μελέτη αναθεώρησης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε (πρόταση) - Εκπόνηση Σ.Μ.Π.Ε.»**

Το Β' Στάδιο περιλαμβάνει την εκπόνηση της μελέτης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. (Διατύπωση & αξιολόγηση εναλλακτικών – Πρόταση), τη σύνταξη του Σχεδίου Κ.Υ.Α., με βάση τα ανωτέρω δεδομένα, και του Σχεδίου Εισηγητικής Έκθεσης, βάσει των όσων ορίζονται στο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών.

Παράλληλα με τα ανωτέρω, εκπονείται και η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) προκειμένου να διερευνηθούν, εντοπιστούν, αναλυθούν και αξιολογηθούν οι ενδεχόμενες σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την εφαρμογή του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. και να ενσωματωθεί η περιβαλλοντική διάσταση στο σχεδιασμό. Η μελέτη για την Αναθεώρηση του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. και η Σ.Μ.Π.Ε. κατά τη διάρκεια αυτού του σταδίου θα πρέπει να αλληλοτροφοδοτούνται.

Η δομή και το περιεχόμενο της μελέτης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. (συμπεριλαμβανομένου του χαρτογραφικού υλικού που θα τη συνοδεύει), θα οριστικοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση της ανάλυσης της υφιστάμενης κατάστασης και της αξιολόγησης των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε..

Επισημαίνεται ότι κατά την οριστικοποίηση της δομής της μελέτης και του χαρτογραφικού υλικού που τη συνοδεύει δε θα εισαχθούν όροι οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης και επίσης δε θα επεκταθεί το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρα 196 και 132 του Ν.4412/2016).

Η μελέτη θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα:

- 1) Αναζήτηση καλών Ευρωπαϊκών πρακτικών χωροθέτησης έργων Α.Π.Ε. και ανάλυση εργαλείων εκτίμησης της Φέρουσας Ικανότητας
- 2) Στόχοι για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη των Α.Π.Ε. στον εθνικό χώρο.
- 3) Προτάσεις εναλλακτικών στρατηγικών κατευθύνσεων (σεναρίων) και αξιολόγησή τους, για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη των Α.Π.Ε. στον εθνικό χώρο.
- 4) Πρόταση προτύπου χωρικής ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε. - Κατηγοριοποίηση του εθνικού χώρου ως προς την ανάπτυξη των Α.Π.Ε..
- 5) Εντοπισμός κατάλληλων περιοχών για την ανάπτυξη των Α.Π.Ε. (ανά κατηγορία δραστηριότητας)
- 6) Κατανομή της εγκατεστημένης ισχύος από Α.Π.Ε. ανά Περιφέρεια στη βάση των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών (χωρικών, περιβαλλοντικών, κοινωνικών, κλπ) της κάθε Περιφέρειας και τη διαθεσιμότητα των πόρων.
- 7) Διερεύνηση της ύπαρξης πρόσθετων κριτηρίων χωροθέτησης μονάδων Α.Π.Ε. στο νησιωτικό χώρο και ιδιαίτερα στα μη διασυνδεδεμένα νησιά.
- 8) Προτάσεις εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων ανά κατηγορία χώρου και ανά μορφή Α.Π.Ε..
- 9) Προτάσεις εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων ανά Περιφέρεια, λαμβάνοντας υπόψη και τις κατευθύνσεις των Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων.
- 10) Κατευθύνσεις-κριτήρια χωροθέτησης Α.Π.Ε. (ανά κατηγορία δραστηριότητας)

- 11) Κατευθύνσεις-κριτήρια ένταξης των Α.Π.Ε. (ανά κατηγορία δραστηριότητας) στο Τοπίο, λαμβάνοντας υπόψη και την πολιτική τοπίου που προβλέπεται στα Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια.
- 12) Μηχανισμός εφαρμογής, παρακολούθησης και ελέγχου της χωρικής ανάπτυξης των Α.Π.Ε..
- 13) Πρόγραμμα ενεργειών και προτεραιοτήτων.
- 14) Χάρτες ευαισθησίας ως προς τα προστατευτέα αντικείμενα των περιοχών Natura 2000.
- 15) Γενικές κατευθύνσεις χωροθέτησης ΑΠΕ στο θαλάσσιο χώρο.

Αναφορικά με την Σ.Μ.Π.Ε., επισημαίνεται ότι διέπεται από τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28-06-2006 (Β' 1225) όπως αυτή ισχύει, και περιλαμβάνει τις πληροφορίες που ευλόγως μπορεί να απαιτούνται για την εκτίμηση των ενδεχόμενων σημαντικών επιπτώσεων που θα έχει στο περιβάλλον η εφαρμογή του Αναθεωρημένου Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες γνώσεις και μεθόδους εκτίμησης, το περιεχόμενο και το επίπεδο λεπτομερειών του σχεδίου, το στάδιο της διαδικασίας εκπόνησής του και το βαθμό στον οποίο οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις δύνανται να αξιολογηθούν καλύτερα σε διαφορετικά επίπεδα σχεδιασμού ώστε να αποφεύγεται η επανάληψη στην εκτίμησή τους.

Το περιεχόμενο της Σ.Μ.Π.Ε. καθορίζεται στο Παράρτημα ΙΙΙ της Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β' 1225), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αναλυτικότερα για την τήρηση της διαδικασίας Σ.Π.Ε. του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.:

Η πρόταση της μελέτης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. θα υποβληθεί σε διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.), βάσει των διατάξεων του άρθρου 7 της παραπάνω Κ.Υ.Α. και σε εφαρμογή του άρθρου 5, παρ. 3, περ. α' του Ν.4447/2016. Η διαδικασία Σ.Π.Ε. προβλέπει την κατάθεση από την αρχή σχεδιασμού (δηλαδή τη Δ.Υ.) σχετικής αίτησης, συνοδεία του φακέλου της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) στην αρμόδια Υπηρεσία Περιβάλλοντος (Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υ.Π.Ε.Ν.). Κατόπιν υποβολής του φακέλου Σ.Μ.Π.Ε. στην αρμόδια Υπηρεσία Περιβάλλοντος και τον έλεγχο της πληρότητας του, η Σ.Μ.Π.Ε. θα υποβληθεί σε διαδικασία διαβούλευσης με: (α) τις δημόσιες (γνωμοδοτούσες) αρχές και (β) με το ενδιαφερόμενο κοινό.

Η διαδικασία διαβούλευσης με το ενδιαφερόμενο κοινό θα είναι εθνικής εμβέλειας και δημόσια και απαιτεί τη δημοσιοποίηση του φακέλου της Σ.Μ.Π.Ε.. Η Σ.Μ.Π.Ε. θα υποβληθεί σε δημόσια διαβούλευση από κοινού με το οικείο σχέδιο Κ.Υ.Α. σε εφαρμογή του άρθρου 5, παρ. 3, περ. α' του Ν.4447/2016 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7, παρ. 6 της Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28-08-2006. Η δημόσια διαβούλευση επί της Σ.Μ.Π.Ε. πραγματοποιείται κατά τις διατάξεις του άρθρου 7, παρ. 4.2 της παραπάνω Κ.Υ.Α., ενώ η δημόσια διαβούλευση επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.4048/2012 (Α' 34).

Στην περίπτωση που κριθεί αναγκαία από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, η επανάληψη της διαδικασίας Σ.Π.Ε. λόγω τροποποίησης της μελέτης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. σε κάποιο στάδιο της διαδικασίας έγκρισής του π.χ. μετά την διαδικασία διαβούλευσής του, θα εκπονηθεί νέα «επικαιροποιημένη» Σ.Μ.Π.Ε. το περιεχόμενο της οποίας θα είναι σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου το Ε.Χ.Π. να είναι πλήρως εναρμονισμένο με την Σ.Μ.Π.Ε. αυτού.

Η πρόταση χωρικής ανάπτυξης των Α.Π.Ε. θα αποτυπωθεί χαρτογραφικά ως εξής:

- αποτύπωση της προτεινόμενης κατηγοριοποίησης του εθνικού χώρου και των στρατηγικών κατευθύνσεων για τη χωρική ανάπτυξη των Α.Π.Ε. σε χάρτη κλίμακας 1:1.000.000,



- αποτύπωση των προτάσεων εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων ανά Περιφέρεια σε χάρτες, ανά Διοικητική Περιφέρεια, κλίμακας 1:250.000 ή μεγαλύτερης (π.χ. 1:100.000 ή 1:50.000) κατά περίπτωση κλίμακας (ιδιαίτερα για τις νησιωτικές περιοχές), κατόπιν συνεννόησης του αναδόχου με τη Δ.Υ..

Οι χάρτες θα απεικονίζουν βασικές κυρίως επιλογές με χωρική διάσταση. Κατά συνέπεια οι προτεινόμενες χωροταξικές κατευθύνσεις θα είναι ενδεικτικές και θα εξασφαλίζεται η ευελιξία ακριβούς οριοθέτησης τους στα επίπεδα υποκείμενου σχεδιασμού (Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια, Τοπικά Χωρικά Πλαίσια κ.λπ.).

Η μελέτη μπορεί να εμπλουτισθεί με επιπλέον χάρτες οι οποίοι θα κριθούν απαραίτητοι για την υποστήριξη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε., κατόπιν συνεννόησης του αναδόχου με τη Δ.Υ..

Για τη σύνταξη του σχεδίου Κ.Υ.Α. θα ληφθούν υπόψη οι «Οδηγίες για τη βελτίωση των κανονιστικών πράξεων» του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (α.π. ΔΟΑ/Φ.0.1./2922/02-02-2007). Η δομή του σχεδίου Κ.Υ.Α. για την αναθεώρηση του Ε.Χ.Π. θα οριστικοποιηθεί μετά την οριστικοποίηση των ανωτέρω προδιαγραφών σύνταξης της μελέτης. Ενδεικτικά, θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:

#### Α. Προοίμιο

#### Β. Διατακτικό κείμενο απόφασης:

- Εγκρίσεις
- Σκοπός / στόχοι
- Ορισμοί
- Κατηγοριοποίηση εθνικού χώρου
- Κατευθύνσεις
- Προτεραιότητες, όροι και προϋποθέσεις για την εγκατάσταση (συγκεκριμένα κριτήρια)
- Πρόγραμμα ενεργειών και προτεραιοτήτων
- Μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις

#### Γ. Παράρτημα

Το αρχικό σχέδιο της εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:

1. Τεκμηρίωση σκοπιμότητας αναθεώρησης Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.
2. Ιστορικό-θεσμικό πλαίσιο
3. Περίληψη πορισμάτων ανάλυσης-αξιολόγησης της υφισταμένης κατάστασης
4. Περίληψη πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.

#### **Γ' Στάδιο «Αξιολόγηση διαβούλευσης Σχεδίου Κ.Υ.Α. και Σ.Μ.Π.Ε.»**

Περιλαμβάνει τη σύνταξη Έκθεσης Αξιολόγησης της διαβούλευσης επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. και επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) αυτού.

Η έκθεση θα παρουσιάσει ομαδοποιημένα τα σχόλια, τις προτάσεις, τις γνώμες και τις παρατηρήσεις όλων όσων έλαβαν μέρος στη διαβούλευση, θα τα αξιολογήσει και θα αιτιολογήσει με τεκμηριωμένο

τρόπο την ενσωμάτωσή τους ή την απόρριψή τους στην πρόταση του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.. Η έκθεση θα αποτελείται από τρία τεύχη:

Α) τεύχος αξιολόγησης των γνωμοδοτήσεων και των παρατηρήσεων των δημόσιων αρχών επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. και επί της Σ.Μ.Π.Ε., το οποίο θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:

- Εισαγωγή
  - Μεθοδολογία
  - Συνοπτική παρουσίαση ταξινομικών ομάδων (θεματικών ενοτήτων)
  - Αξιολόγηση παρατηρήσεων & προτάσεις αναμόρφωσης ανά ταξινομική ομάδα
  - Παράρτημα
    - Πίνακας 1: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων υπουργείων
    - Πίνακας 2: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων υπηρεσιών Υ.Π.ΕΝ.
    - Πίνακας 3: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων Περιφερειακών Συμβουλίων
    - Πίνακας 2: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων Υπηρεσιών Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης
    - Πίνακας 3: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων Αποκεντρωμένης Διοίκησης
    - Πίνακας 4: Γνωμοδοτήσεις άλλων κρατικών υπηρεσιών & φορέων
- κ.ά.

Β) τεύχος αξιολόγησης των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης με το κοινό επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. και επί της Σ.Μ.Π.Ε. αυτού, το οποίο θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:

- Εισαγωγή
- Μεθοδολογία
- Συνοπτική παρουσίαση ταξινομικών ομάδων (θεματικών ενοτήτων)
- Αξιολόγηση παρατηρήσεων & προτάσεις αναμόρφωσης ανά ταξινομική ομάδα
- Παράρτημα
  - Πίνακας 1: Συνοπτική παρουσίαση συνόλου συμμετοχών και παρατηρήσεων επί του σχεδίου Κ.Υ.Α.
  - Πίνακας 2: Αποτύπωση σημαντικότερων παρατηρήσεων επί του σχεδίου Κ.Υ.Α.
  - Πίνακας 3: Συνοπτική παρουσίαση συνόλου συμμετοχών και παρατηρήσεων επί της Σ.Μ.Π.Ε.
  - Πίνακας 4: Αποτύπωση σημαντικότερων παρατηρήσεων επί της Σ.Μ.Π.Ε.

Γ) τεύχος κωδικοποίησης των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης με το κοινό και τις δημόσιες αρχές και της αξιολόγησής τους, ανά άρθρο του σχεδίου Κ.Υ.Α., το οποίο θα ακολουθήσει την ενδεικτική παρακάτω δομή:

- Εισαγωγή
- Συγκριτική παρουσίαση αρχικής και προτεινόμενης Κ.Υ.Α ανά άρθρο.

Αντίτυπα της έκθεσης αξιολόγησης της διαβούλευσης θα διαβιβαστούν στην αρμόδια για τη διαδικασία Σ.Π.Ε. Υπηρεσία Περιβάλλοντος. Η αρμόδια Υπηρεσία Περιβάλλοντος θα αξιολογήσει τις ενδεχόμενες σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις της πρότασης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., λαμβάνοντας υπόψη το φάκελο της Σ.Μ.Π.Ε., τα αποτελέσματα της διαβούλευσης με τις δημόσιες αρχές και το ενδιαφερόμενο κοινό και θα προβεί στην εκπόνηση εισήγησης (σχεδίου) απόφασης έγκρισης ή μη της Σ.Μ.Π.Ε..

Σύμφωνα με το άρθρο 7, παρ.10 της Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28-08-2006 η εισήγηση (σχέδιο) απόφασης έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε. περιλαμβάνει πληροφορίες και στοιχεία σχετικά με: α) τη διαβούλευση με τις δημόσιες αρχές και το ενδιαφερόμενο κοινό, β) τις διαφοροποιήσεις που τυχόν

επιβάλλονται στην πρόταση Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. από την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης, γ) τους όρους, περιορισμούς και κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος που πρέπει να συνοδεύουν την έγκριση της πρότασης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., δ) το προβλεπόμενο σύστημα παρακολούθησης των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή της πρότασης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., ε) το χρονικό διάστημα ισχύος της απόφασης.

#### **Δ' Στάδιο «Αναδιαμόρφωση πρότασης»**

Περιλαμβάνει την αναδιαμόρφωση της μελέτης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε., του οικείου σχεδίου Κ.Υ.Α. και του οικείου σχεδίου εισηγητικής έκθεσης, βάσει των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης και τις διαφοροποιήσεις που επιβάλλει η εισήγηση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε. για την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης.

Στο τέλος αυτού του σταδίου του σχεδιασμού θα πρέπει να παραδοθούν η αναδιαμορφωμένη μελέτη του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., το αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Κ.Υ.Α. Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. και το αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε..

Η αναδιαμόρφωση της μελέτης, όπως και του οικείου σχεδίου Κ.Υ.Α και του οικείου σχεδίου εισηγητικής έκθεσης, γίνεται προκειμένου να ενσωματωθούν οι τροποποιήσεις που θα προκύψουν από την αξιολόγηση της διαβούλευσης και οι διαφοροποιήσεις που θα επιβάλλει η εισήγηση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε. για την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης. Στο σχέδιο Κ.Υ.Α. θα ενσωματωθούν, επιπλέον, αυτούσιοι οι όροι, οι περιορισμοί και οι κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος που επιβάλλει η εισήγηση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε, καθώς και το προβλεπόμενο σύστημα παρακολούθησης των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε..

Στο αναδιαμορφωμένο σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. προστίθεται σύντομη περιγραφή της Σ.Μ.Π.Ε. και της εισήγησης απόφασης έγκρισής της. Η δομή του θα διαμορφωθεί ως εξής:

- 1.Τεκμηρίωση σκοπιμότητας αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.
- 2.Ιστορικό-θεσμικό πλαίσιο
- 3.Περίληψη πορισμάτων ανάλυσης-αξιολόγησης της υφισταμένης κατάστασης
- 4.Περίληψη πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.
- 5.Περίληψη Σ.Μ.Π.Ε. & Εισήγησης απόφασης έγκρισης

Η Δ.Υ. θα υποβάλει εισήγηση στο Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 3, περ. β' του Ν.4447/2016, για τη διατύπωση γνώμης επί της αναδιαμορφωμένης πρότασης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., την περιβαλλοντική έγκριση της οποίας θα έχει εισηγηθεί η αρμόδια Περιβαλλοντική Υπηρεσία του Υ.Π.ΕΝ.. Η γνώμη του Συμβουλίου θα υποβληθεί γραπτώς προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4, παρ. 8 του Ν.4447/2016 και στο άρθρο 20, παρ. 1 του Ν.2690/1999 (Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας), όπως ισχύει.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5, παρ. 3, περ. β' του Ν.4447/2016, το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας διατυπώνει γνώμη εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την υποβολή της σχετικής εισήγησης. Εάν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία, δεν εμποδίζεται η πρόοδος της διαδικασίας.

#### **Ε' Στάδιο «Τελική Πρόταση»**

Περιλαμβάνει την τελική πρόταση αναθεώρησης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., το τελικό σχέδιο Κ.Υ.Α. και το τελικό σχέδιο εισηγητικής έκθεσης, βάσει της γνώμης του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας.

Όπως ήδη επισημάνθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ.3, περ. β' του Ν.4447/2016, εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία γνωμοδότησης του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας, δεν εμποδίζεται η πρόοδος της διαδικασίας. Κατά συνέπεια, σε περίπτωση μη γνωμοδότησης το Στάδιο Ε' δε θα εκτελεστεί και τα

παραδοτέα του προηγούμενου σταδίου (Στάδιο Δ') θα αποτελέσουν και τα τελικά παραδοτέα της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι, αν οι τροποποιήσεις που επέρχονται συνολικά στην τελική πρόταση του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. διαφοροποιούνται σημαντικά από την πρόταση που εξετάστηκε στη Σ.Μ.Π.Ε. αυτού, η αρμόδια Υπηρεσία Περιβάλλοντος ενδέχεται να απαιτήσει εκ νέου την υποβολή της τροποποιημένης πρότασης σε νέα διαδικασία Σ.Π.Ε. ώστε το εν λόγω Ε.Χ.Π. να είναι πλήρως εναρμονισμένο με την απόφαση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε..

### 3.3. ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ & ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Υπεύθυνη για τη διοίκηση, παρακολούθηση και έλεγχο της παρούσας σύμβασης θα είναι η Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού του Υ.Π.Ε.Ν. (Διευθύνουσα Υπηρεσία), η οποία θα ορίσει ως επιβλέποντες έναν ή περισσότερους υπαλλήλους της κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 183 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147). Επιπλέον, με κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας και των κατά περίπτωση αρμοδίων Υπουργών (Ν.4447/2016, άρθρο 5, παρ. 3, περ. α'), θα συσταθεί επιτελική επιτροπή συντονισμού και παρακολούθησης της εκπονούμενης μελέτης, στην οποία θα μετέχουν εκπρόσωποι του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας και των κατά περίπτωση αρμοδίων Υπουργείων, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5, παρ. 2, περ. α' του Ν.4447/2016.

Ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται στις οδηγίες, υποδείξεις και παρατηρήσεις της Δ.Υ. και της παραπάνω επιτροπής.

### 3.4. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση περιλαμβάνει τα παρακάτω παραδοτέα ανά στάδιο, καθώς και το χαρτογραφικό υλικό και τα γεωχωρικά δεδομένα που συνδέονται με αυτά:

ΣΤΑΔΙΟ	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ
ΣΤΑΔΙΟ Α: ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ -ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ Ε.Χ.Π.	1. Αποτύπωση και ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης και αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε..
ΣΤΑΔΙΟ Β: ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., ΣΧΕΔΙΟ Κ.Υ.Α & ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ - ΕΚΠΟΝΗΣΗ Σ.Μ.Π.Ε.	1. Μελέτη Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. 2. Σχέδιο Κ.Υ.Α. της αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. 3. Σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. 4. Σ.Μ.Π.Ε. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.
ΣΤΑΔΙΟ Γ: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ.Υ.Α. ΚΑΙ Σ.Μ.Π.Ε.	1. Έκθεση αξιολόγησης της διαβούλευσης επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. και επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) της πρότασης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.
ΣΤΑΔΙΟ Δ: ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ	1. Αναδιαμορφωμένη μελέτη της πρότασης αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. βάσει των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης και τις διαφοροποιήσεις που επιβάλλει η εισήγηση έγκρισης της οικείας Σ.Μ.Π.Ε.. 2. Αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Κ.Υ.Α. πρότασης αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. 3. Αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης πρότασης

	αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε.
ΣΤΑΔΙΟ Ε : ΤΕΛΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Τελική μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. μετά τη γνωμοδότηση του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας.</li> <li>2. Τελικό σχέδιο Κ.Υ.Α. αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε.</li> <li>3. Τελικό σχέδιο εισηγητικής έκθεσης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε.</li> </ol>

Όπως έχει ήδη αναφερθεί στο κεφ. 3.1., κάθε στάδιο θα αποτελείται από δύο φάσεις. Κατά την 1η φάση ο ανάδοχος θα υποβάλλει τα παραδοτέα (αρχικά παραδοτέα) του αντιστοίχου σταδίου στη Δ.Υ., ενώ στη 2η φάση θα συμμορφώνει τα υποβληθέντα παραδοτέα σε τυχόν υποδείξεις και παρατηρήσεις της Δ.Υ. και θα τα επανυποβάλει (τελικά παραδοτέα).

#### 4. ΠΟΣΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Από τη φύση του και κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2, παρ.3, περ.10 του Ν.4412/2016, το φυσικό αντικείμενο της παρούσας σύμβασης μπορεί να εκφραστεί ποσοτικά αποκλειστικά βάσει των μονάδων του χρόνου που απαιτούνται για την εκτέλεση του. Κατά συνέπεια και κατ' εφαρμογή του ισχύοντα Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών που εγκρίθηκε με την Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017 (Β' 2519) και τροποποιήθηκε με την Απόφαση αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/02-08-2017 (Β' 2724), για την εκτίμηση της αξίας της σύμβασης (προεκτιμώμενη αμοιβή) θα πρέπει να προσδιοριστούν οι κατηγορίες του επιστημονικού προσωπικού που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση της και ο χρόνος απασχόλησης τους ανά ανθρωπομέρα.

##### 4.1. ΣΥΝΘΕΣΗ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ)

Η σύμβαση εμπίπτει στην κατηγορία μελετών "01-Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες" του άρθρου 2, παρ.3, περ.15 του Ν.4412/2016 καθώς και στην κατηγορία μελετών "27-Περιβαλλοντικές Μελέτες" του ίδιου. Ειδικότερα η ομάδα μελέτης της σύμβασης θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον:

- 1 μελετητή/-τρια κατηγορίας μελετών "01-Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες", ο/η οποίος/-α θα είναι και ο/η συντονιστής/-στρια της μελέτης, και
- 1 μελετητή/-τρια κατηγορίας μελετών "27-Περιβαλλοντικές Μελέτες".

Δεδομένης της σημασίας επιτυχούς ενσωμάτωσης των σύγχρονων εξελίξεων του τομέα των Α.Π.Ε. στην εθνική χωροταξική πολιτική της χώρας, αλλά και επειδή η πρόταση του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. θα έχει στρατηγικό χαρακτήρα, θα καλύπτει το σύνολο του εθνικού χώρου και θα αφορά στη χωρική ανάπτυξη σημαντικού τομέα για την οικονομία και την ανάπτυξη, η σύμβαση απαιτείται να ανατεθεί σε μελετητές/-ριες **τουλάχιστον 10ετούς εμπειρίας στην κατηγορία μελετών «01-Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες» και τουλάχιστον 8ετούς εμπειρίας στην κατηγορία «27-Περιβαλλοντικές Μελέτες».**

Επιπλέον, η ομάδα μελέτης θα πρέπει να πλαισιώνεται τουλάχιστον από:

- (1) έναν/μία σύμβουλο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ή Μηχανολόγο Μηχανικό με αποδεδειγμένη εμπειρία σε τεχνολογίες Α.Π.Ε., η αμοιβή του οποίου θα βαρύνει τον ανάδοχο του έργου.
- (1) έναν/μία Σύμβουλο Νομικό με αποδεδειγμένη εμπειρία σε θέματα θεσμικού πλαισίου και νομοθεσίας περιβάλλοντος και χωρικού σχεδιασμού, η αμοιβή του οποίου θα βαρύνει τον ανάδοχο του έργου.

#### 4.2. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο/Η μελετητής/-τρια κατηγορίας μελετών "01-Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες" θα αποτελέσει τον/την κύριο/-α μελετητή/-τρια της σύμβασης και θα είναι υπεύθυνος/-η για την εκπόνηση του συνόλου των παραδοτέων της (όπως αναφέρονται στο κεφ.3.4) πλην της Σ.Μ.Π.Ε, καθώς και για το συντονισμό των σχετικών εργασιών.

Ο/Η μελετητής/-τρια κατηγορίας μελετών "27 - Περιβαλλοντικές Μελέτες" θα είναι υπεύθυνος/-η για την εκπόνηση της Σ.Μ.Π.Ε.. Επιπλέον, θα συνεπικουρήσει τον/την κύριο/-α μελετητή/-τρια κατά την εκτέλεση συγκεκριμένων μελετητικών εργασιών, παρέχοντας τεχνογνωσία σε θέματα που άπτονται του πεδίου ειδικεύσεως τους. Ειδικότερα, οι υπηρεσίες που αναμένεται να παρέχει ανά στάδιο της σύμβασης, συνοψίζονται στον Πίνακα 1.

**Πίνακας 1. Υπηρεσίες κατηγορίας μελετών "27-Περιβαλλοντικές Μελέτες", ανά στάδιο της σύμβασης**

ΣΤΑΔΙΟ	27-Περιβαλλοντικές Μελέτες
A	<ul style="list-style-type: none"><li>- Συμμετοχή στην αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος</li><li>- Συμμετοχή στην αξιολόγηση της συνάφειας του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. με τη στρατηγική για τη Βιοποικιλότητα και τις Προστατευόμενες Περιοχές, και της συνάφειας με τα Π.Δ. και τις Ε.Π.Μ. των Περιοχών Natura 2000.</li><li>- Συμβολή στην ανάλυση των διατάξεων της ενωσιακής νομοθεσίας που αφορούν στην προστασία του ευρωπαϊκού δικτύου Natura 2000 και τη Βιοποικιλότητα</li></ul>
B	<ul style="list-style-type: none"><li>- Εκπόνηση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.</li><li>- Συμβολή στη σύνταξη του προγράμματος δράσης της Μελέτης Αναθεώρησης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. και ειδικότερα στην παροχή τεχνογνωσίας για την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης στην πρόταση.</li><li>- Παροχή διευκρινήσεων σχετικών με τις περιβαλλοντικές παραμέτρους από την αξιοποίηση Α.Π.Ε. στον κύριο μελετητή κατά τη σύνταξη του Σχεδίου Κ.Υ.Α. και της Εισηγητικής Έκθεσης.</li></ul>
Γ	Συμβολή στην αξιολόγηση και ανάλυση γνωμοδοτήσεων, σχολίων και παρατηρήσεων της διαβούλευσης, που άπτονται περιβαλλοντικών θεμάτων, καθώς και συμβολή στη διατύπωση προτάσεων για την ενσωμάτωση τους στην πρόταση Αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε..
Δ	Συμβολή στην ανάλυση και ενσωμάτωση στην πρόταση Αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., τυχόν διαφοροποιήσεων, που επιβάλλει η εισήγηση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε., που άπτονται περιβαλλοντικών θεμάτων.
Ε	Συμβολή στην ανάλυση, αξιολόγηση και ενσωμάτωση στην πρόταση του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. τυχόν παρατηρήσεων του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας, που άπτονται περιβαλλοντικών θεμάτων.

Οι Σύμβουλοι θα απασχοληθούν από τον/την κύριο/-α μελετητή/-τρια της σύμβασης, σε όποιο στάδιο κριθεί απαραίτητο, με βασικό αντικείμενο ως εξής:

- Νομικός: για ζητήματα σχετικά με το θεσμικό πλαίσιο, τη νομοθεσία περιβάλλοντος και χωρικού σχεδιασμού, καθώς και για συμμετοχή στη σύνταξη του Σχεδίου Κ.Υ.Α. και της Εισηγητικής Έκθεσης για την Αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου των Α.Π.Ε..
- Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος Μηχανικός: για θέματα τεχνολογιών και ανάπτυξης Α.Π.Ε., ζητήματα σχετικά με τις ελάχιστες τεχνικές απαιτήσεις για την κατασκευή και τη λειτουργία των διαφορετικών συστημάτων Α.Π.Ε., τις τεχνολογικές εξελίξεις και τις σύγχρονες δυνατότητες και τις προοπτικές των συστημάτων Α.Π.Ε. κ.λπ.

#### **4.3. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Δεδομένου ότι το Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. αποτελεί σημαντικό εργαλείο της εθνικής χωρικής και αναπτυξιακής στρατηγικής, η εκπόνηση της μελέτης απαιτείται να ανατεθεί, σύμφωνα και με τη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου (Πράξη 86/Συνεδ. 11<sup>η</sup>/12-12-2018 του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων) κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 77, παρ.2, περ. β' του Ν.4412/2016 σε μελετητές/-ριες που θα πληρούν τουλάχιστον την ακόλουθη ειδική τεχνική και επαγγελματική εμπειρία:

- Για κατηγορία μελέτης «01-Χωροταξικές & Ρυθμιστικές Μελέτες» ειδική εμπειρία σε χωροταξικές μελέτες εθνικού ή περιφερειακού επιπέδου. Ως ελάχιστη απαιτούμενη ειδική εμπειρία νοείται η συμμετοχή ως ανάδοχος/μέλος ομάδας μελέτης στην εκπόνηση τουλάχιστον μίας (1) χωροταξικής μελέτης περιφερειακού ή εθνικού επιπέδου. Οι μελέτες θα πρέπει να έχουν παραληφθεί από τις αναθέτουσες αρχές ή τους αναθέτοντες φορείς (δημόσιους ή ιδιωτικούς), με ημερομηνία τελικής/οριστικής παραλαβής από το έτος 2000 έως σήμερα.
- Για κατηγορία μελέτης «27-Περιβαλλοντικές Μελέτες» ειδική εμπειρία σε Στρατηγικές Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε) σχεδίων ή προγραμμάτων χωροταξικού σχεδιασμού εθνικού ή περιφερειακού επιπέδου και σε Ειδικές Οικολογικές Αξιολογήσεις (Ε.Ο.Α.). Ως ελάχιστη απαιτούμενη ειδική εμπειρία σε Σ.Μ.Π.Ε. νοείται η συμμετοχή ως ανάδοχος/μέλος ομάδας μελέτης στην εκπόνηση τουλάχιστον δύο (2) Σ.Μ.Π.Ε. σχεδίων ή προγραμμάτων χωροταξικού σχεδιασμού εθνικού ή περιφερειακού επιπέδου. Οι μελέτες θα πρέπει να έχουν παραληφθεί από τις αναθέτουσες αρχές ή τους αναθέτοντες φορείς (δημόσιους ή ιδιωτικούς), με ημερομηνία τελικής/οριστικής παραλαβής από το έτος 2006 έως σήμερα. Ως ελάχιστη απαιτούμενη ειδική εμπειρία σε Ε.Ο.Α. νοείται η ως άνω συμμετοχή στην εκπόνηση τουλάχιστον μίας (1) Ε.Ο.Α..

Σημείωση: Στην ανωτέρω απαιτούμενη ειδική εμπειρία περιλαμβάνονται οι ακόλουθες κατηγορίες σχεδίων και προγραμμάτων: (α) μελέτες των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων και των Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων (στρατηγικός χωρικός σχεδιασμός, άρθρ. 1 και 2 του Ν.4447/2016), (β) μελέτες Περιφερειακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, που περιλαμβάνουν δράσεις περιφερειακής εμβέλειας, και Τομεακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, που αφορούν έναν ή περισσότερους τομείς και έχουν γεωγραφικό πεδίο εφαρμογής όλη τη χώρα, (γ) μελέτες σχεδίων και προγραμμάτων εθνικού και περιφερειακού χαρακτήρα που εκπονούνται για έναν ή περισσότερους τομείς αλιείας, ενέργειας, βιομηχανίας, μεταφορών, διαχείρισης αποβλήτων, διαχείρισης υδάτινων πόρων, τουρισμού, κ.λπ., δεδομένου ότι επηρεάζουν μεγάλες γεωγραφικές ενότητες, όπως και κρίσιμους παράγοντες και μεταβλητές των σχεδίων χωροταξικού χαρακτήρα.

#### **4.4. ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Τα μέλη της ομάδας μελέτης οφείλουν να αντλήσουν χρήσιμα στοιχεία για την ανάλυση-αξιολόγηση της υφισταμένης κατάστασης και την υποστηρικτική μελέτη της πρότασης Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. από τις μελέτες των θεσμοθετημένων ή υπό θεσμοθέτηση Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων.

Ο απαιτούμενος χρόνος απασχόλησης (ανθρωποημέρες) της ομάδας μελέτης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη:

(α) το γεγονός ότι η μελέτη πρέπει να εκπονηθεί στο μικρότερο δυνατό χρονικό διάστημα, υπό την προϋπόθεση της εξασφάλισης όρων υψηλής ποιότητας της μελέτης,

(β) τις διατάξεις του π.δ. 90/2018 «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α' 241) καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών» (Α' 162) και ιδιαίτερα το άρθρο 3 αυτού, και

(γ) το γεγονός ότι ο κύριος μελετητής (κατηγορία 01) πρέπει να απασχοληθεί σε συνεχή βάση ενώ ο μελετητής της κατηγορίας 27 έχει μικρότερο μελετητικό αντικείμενο και συνεπώς θα απασχοληθεί λιγότερο χρόνο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και την κατανομή των μελετητικών εργασιών και την επαγγελματική εμπειρία των μελών της ομάδας μελέτης, εκτιμήθηκε ο χρόνος απασχόλησης σε ανθρωποημέρες, ανά κατηγορία μελετητών/-ριών και ανά στάδιο της σύμβασης, στον Πίνακα 2. Ο χρόνος αυτός αντιστοιχεί στο χρόνο απασχόλησης για την εκπόνηση/συγγραφή των (αρχικών) παραδοτέων της πρώτης (1ης) φάσης κάθε σταδίου.

**Πίνακας 2: Καθαρός χρόνος απασχόλησης ανά κατηγορία μελετητικού πτυχίου και ανά στάδιο της σύμβασης, για την εκπόνηση των αρχικών παραδοτέων (1η φάση κάθε σταδίου)**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ 1 <sup>ης</sup> ΦΑΣΗΣ					
	ΣΤΑΔΙΟ Α'	ΣΤΑΔΙΟ Β'	ΣΤΑΔΙΟ Γ'	ΣΤΑΔΙΟ Δ'	ΣΤΑΔΙΟ Ε'	ΣΥΝΟΛΟ
01-Χωροταξικές & Ρυθμιστικές Μελέτες	40	54	20	11	11	136
27-Περιβαλλοντικές Μελέτες	20	45	5	4	4	78
ΣΥΝΟΛΟ	60	99	25	15	15	214

Όπως ήδη επισημάνθηκε, η Δ.Υ. ενδέχεται να κρίνει ότι τα υποβληθέντα παραδοτέα απαιτούν συμπληρώσεις και διορθώσεις και να ζητήσει τη συμμόρφωση και την επανυποβολή τους (2η φάση σταδίου). Ο απαιτούμενος χρόνος απασχόλησης της ομάδας εργασίας για τη συμμόρφωση των παραδοτέων στις υποδείξεις και παρατηρήσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (2η φάση σταδίου) **εκτιμάται σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του απαιτούμενου χρόνου για την εκτέλεση των εργασιών της 1ης φάσης του αντίστοιχου σταδίου**. Ο συνολικός απαιτούμενος χρόνος απασχόλησης για την εκπόνηση των παραδοτέων κάθε σταδίου, δηλαδή ο απαιτούμενος χρόνος για την εκτέλεση των εργασιών της 1ης και της 2ης φάσης, εκτιμήθηκε στον Πίνακα 3.

Η συνολική αξία της σύμβασης υπολογίζεται στο αντίστοιχο Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβής Σύμβασης βάσει του συνολικού χρόνου απασχόλησης (1η & 2η φάση) του Πίνακα 3 για την εκπόνηση των τελικών παραδοτέων κάθε σταδίου.

**Πίνακας 3: Συνολικός καθαρός χρόνος απασχόλησης, ανά κατηγορία μελετητικού πτυχίου και ανά στάδιο (1η & 2η φάση κάθε σταδίου)**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ 1 <sup>ης</sup> και 2 <sup>ης</sup> ΦΑΣΗΣ					
	ΣΤΑΔΙΟ Α'	ΣΤΑΔΙΟ Β'	ΣΤΑΔΙΟ Γ'	ΣΤΑΔΙΟ Δ'	ΣΤΑΔΙΟ Ε'	ΣΥΝΟΛΟ



01- Χωροταξικές & Ρυθμιστικές Μελέτες	44	60	22	12	12	150
27- Περιβαλλοντικές Μελέτες	22	50	6	4	4	86
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>66</b>	<b>110</b>	<b>28</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>236</b>

## 5. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όπως έχει ήδη αναφερθεί, η σύμβαση θα υλοποιηθεί σε **πέντε στάδια (Α' – Ε')**, όπως αυτά περιγράφονται στο κεφ. 3.2 του παρόντος τεύχους.

Το πρώτο και δεύτερο στάδιο αφορά στο κυρίως μελετητικό κομμάτι, καθώς περιλαμβάνει την Ανάλυση και Αξιολόγηση της Υφιστάμενης Κατάστασης και την Μελέτη (πρόταση) Αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., τη σύνταξη Σχεδίου Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Κ.Υ.Α.) του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. και Σχεδίου Εισηγητικής Έκθεσης, καθώς και την εκπόνηση της Σ.Μ.Π.Ε. αυτού. Τα υπόλοιπα στάδια αφορούν κυρίως στην ενσωμάτωση αποτελεσμάτων διαβούλευσης και τις απαιτούμενες αναδιαμορφώσεις για τη σύνταξη των τελικών παραδοτέων του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε..

Οι προθεσμίες παράδοσης των αρχικών παραδοτέων κάθε σταδίου, δηλαδή των παραδοτέων της 1ης φάσης, ορίστηκαν βάσει του εκτιμώμενου στον Πίνακα 2 χρόνου απασχόλησης της ομάδας μελέτης για την εκπόνηση τους, λαμβάνοντας υπόψη ότι: α) σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών ένας ανθρωπομήνας αντιστοιχεί σε 22 ανθρωποημέρες και β) ο μελετητής/-ρια της κατηγορίας "01- Χωροταξικές & Ρυθμιστικές Μελέτες" θα εργάζεται κατά κύριο λόγο παράλληλα ή σε συνεργασία με τον μελετητή της κατηγορίας 27.

Οι προθεσμίες παράδοσης των τελικών παραδοτέων κάθε σταδίου, δηλαδή των παραδοτέων της 2ης φάσης, ορίζεται σε 0,5 μήνα (15 ημερολογιακές ημέρες) από τη γνωστοποίηση στον ανάδοχο των παρατηρήσεων και υποδείξεων της Δ.Υ..

Ο καθαρός χρόνος μελέτης για την εκπόνηση των παραδοτέων της 1ης (αρχικά παραδοτέα) και της 2ης (τελικά παραδοτέα) φάσης κάθε σταδίου, συνοψίζονται στον Πίνακα 4.

Σύμφωνα με τον Πίνακα 3, ο **καθαρός χρόνος** ολοκλήρωσης του μελετητικού (φυσικού) αντικειμένου της σύμβασης, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 184, παρ.1, περ.α' του Ν.4412/2016, εκτιμάται σε **διακόσιες τριάντα έξι (236) ανθρωποημέρες**, δηλαδή σε 10,7 ανθρωπομήνες (δεδομένου ότι αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται η αποζημίωση είκοσι δύο (22) ανθρωποημερών).

Ο χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου (έναρξη 1ης φάσης Σταδίου Α' έως ολοκλήρωση 2ης φάσης Σταδίου Ε') ορίζεται σε 9 μήνες. Οι επιπλέον 9 μήνες αφορούν στον έλεγχο των παραδοτέων από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στην ολοκλήρωση των διαδικασιών Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.) και γνωμοδότησης του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας, όπως περιγράφονται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Η **συνολική προθεσμία της σύμβασης**, συμπεριλαμβανομένου του επιπρόσθετου χρόνου που απαιτείται για τον έλεγχο των παραδοτέων από τη Δ.Υ. και των επιμέρους εργασιών όπως π.χ. η δημόσια διαβούλευση, εκτιμάται, όπως αναλύεται στις επόμενες παραγράφους και στο οικείο τεύχος «Πρόγραμμα Εκπόνησης Μελετών & Χρονοδιάγραμμα» σε **18 μήνες**.

Στη συνέχεια, περιγράφεται αναλυτικά το χρονικό πρόγραμμα (καθαρός χρόνος) ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικείμενου της σύμβασης: τα στάδια, οι φάσεις κάθε σταδίου, τα παραδοτέα κάθε φάσης και οι προθεσμίες υποβολής τους στη Δ.Υ.. Οι προθεσμίες της σύμβασης αρχίζουν από την ημερομηνία που ορίζεται στο ιδιωτικό συμφωνητικό κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 184, παρ.1 του Ν.4412/2016.

Η έναρξη κάθε σταδίου ορίζεται από την ημερομηνία έγγραφης εντολής της Δ.Υ., κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 184, παρ.2 του ίδιου νόμου.

Το συνολικό χρονικό πρόγραμμα υλοποίησης της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του επιπρόσθετου χρόνου που απαιτείται για τον έλεγχο των παραδοτέων από τη Δ.Υ. καθώς και επιμέρους εργασίες όπως π.χ. δημόσια διαβούλευση, γνωμοδότηση Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας (που δεν αφορούν σε μελετητικό χρόνο), κ.ά., απεικονίζεται υπό μορφή διαγράμματος Gantt στο οικείο τεύχος «Πρόγραμμα Εκπόνησης Μελετών & Χρονοδιάγραμμα».

## **ΣΤΑΔΙΟ Α΄: ΑΝΑΛΥΣΗ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

### Φάση Α1

Περιλαμβάνει τα εξής επιμέρους αντικείμενα/παραδοτέα:

- Αποτύπωση, ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης
- Αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.

Τα παραδοτέα υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη της σύμβασης.

Η Δ.Υ. ελέγχει το υποβληθέν παραδοτέο και υποβάλλει γραπτώς τις παρατηρήσεις και υποδείξεις της στον ανάδοχο.

### Φάση Α2

Περιλαμβάνει τη συμμόρφωση των παραδοτέων της φάσης Α1 στις παρατηρήσεις και υποδείξεις της Δ.Υ. και την επανυποβολή τους. Τα νέα παραδοτέα υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός 15 ημερολογιακών ημερών από τη γνωστοποίηση των παρατηρήσεων και υποδείξεων της στον ανάδοχο.

<b>Φάσεις Σταδίου Α</b>	<b>Παραδοτέο</b>	<b>Συνολική Διάρκεια (μήνες)</b>	<b>Έναρξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)</b>	<b>Λήξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)</b>
A1	-Αποτύπωση, ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης και αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.(αρχικό)	2	0	2
A2	-Αποτύπωση, ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης και αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. (τελικό)	0,5	2,5	3

## **ΣΤΑΔΙΟ Β΄: ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε., ΣΧΕΔΙΟ ΚΥΑ & ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ - ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΜΠΕ**

Το Στάδιο Β΄ ξεκινάει αμέσως μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας του Σταδίου Α΄ και κατόπιν σχετικής έγγραφης εντολής της Δ.Υ..

### Φάση Β1

Περιλαμβάνει τα εξής επιμέρους αντικείμενα/παραδοτέα:

1. Μελέτη αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε.
2. Σχέδιο Κ.Υ.Α. της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.
3. Σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.
4. Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.)

Τα παραδοτέα 1 έως 3 υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός 2,5 μηνών από την έναρξη του Σταδίου Β'. Το παραδοτέο 4 (Σ.Μ.Π.Ε.) ξεκινά 0,5 μήνα μετά την έναρξη του Σταδίου Β' και υποβάλλεται δύο (2) μήνες από την έναρξη εκπόνησής του (ταυτόχρονα με την υποβολή των παραδοτέων 1 έως 3).

Η Δ.Υ. ελέγχει τα υποβληθέντα παραδοτέα και υποβάλλει γραπτώς τις παρατηρήσεις και υποδείξεις της στον ανάδοχο.

#### Φάση Β2

Περιλαμβάνει τη συμμόρφωση των παραδοτέων της φάσης Β1 στις παρατηρήσεις και υποδείξεις της Δ.Υ. και την επανυποβολή τους. Τα νέα παραδοτέα υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός 15 ημερολογιακών ημερών από τη γνωστοποίηση των παρατηρήσεων και υποδείξεων της στον ανάδοχο.

Φάσεις Σταδίου Β	Παραδοτέο	Συνολική Διάρκεια (μήνες)	Έναρξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)	Λήξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)
Β1	-Μελέτη αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (αρχικό) -Σχέδιο Κ.Υ.Α. της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.(αρχικό) -Σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.(αρχικό) -Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (αρχικό)	2,5	3,25	5,75
Β2	-Μελέτη αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε.(τελικό) -Σχέδιο Κ.Υ.Α. της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.(τελικό) -Σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε.(τελικό) -Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (τελικό)	0,5	7,25	7,75

#### **ΣΤΑΔΙΟ Γ: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ.Υ.Α. ΚΑΙ Σ.Μ.Π.Ε.**

Το Στάδιο Γ' ξεκινάει αμέσως μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας διαβούλευσης (που πραγματοποιείται μετά το πέρας του Σταδίου Β') και κατόπιν σχετικής έγγραφης εντολής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

#### Φάση Γ1

Περιλαμβάνει το εξής αντικείμενο:

Σύνταξη Έκθεσης αξιολόγησης της διαβούλευσης επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. και επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) του Ε.Χ.Π. Α.Π.Ε. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κεφ. 3.2 του

παρόντος τεύχους, και του Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών. Το παραδοτέο υποβάλλεται στη Δ.Υ. εντός ενός (1) μήνα από την έναρξη του Σταδίου Γ'.

Η Δ.Υ. ελέγχει τα υποβληθέντα παραδοτέα και υποβάλλει γραπτώς τις παρατηρήσεις και υποδείξεις της στον ανάδοχο.

#### Φάση Γ2

Περιλαμβάνει τη συμμόρφωση των παραδοτέων της φάσης Γ1 στις παρατηρήσεις και υποδείξεις της Δ.Υ. και την επανυποβολή τους. Η Έκθεση Αξιολόγησης Διαβούλευσης Σχεδίου Κ.Υ.Α. και Σ.Μ.Π.Ε. υποβάλλεται στη Δ.Υ. εντός 15 ημερολογιακών ημερών από τη γνωστοποίηση των παρατηρήσεων και των υποδείξεων της στον ανάδοχο.

Οι επιμέρους φάσεις του Σταδίου Γ', η συνολική διάρκεια τους, ο χρόνος έναρξης και λήξης τους, και τα αντίστοιχα παραδοτέα συνοψίζονται στον παρακάτω Πίνακα.

Φάσεις Σταδίου Γ	Παραδοτέα	Συνολική Διάρκεια (μήνες)	Έναρξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)	Λήξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)
Γ1	Έκθεση Αξιολόγησης Διαβούλευσης Σχεδίου Κ.Υ.Α. και Σ.Μ.Π.Ε. Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου Α.Π.Ε. (αρχικό)	1	10	11
Γ2	Έκθεση Αξιολόγησης Διαβούλευσης Σχεδίου Κ.Υ.Α. και Σ.Μ.Π.Ε. Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου Α.Π.Ε. (τελικό)	0,5	11,5	12

#### **ΣΤΑΔΙΟ Δ': Αναδιαμορφωμένη Πρόταση**

Το Στάδιο Δ' ξεκινάει αμέσως μετά την ολοκλήρωση του Σταδίου Γ' και κατόπιν σχετικής έγγραφης εντολής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

#### Φάση Δ1

Περιλαμβάνει την αναδιαμορφωμένη μελέτη αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε., το αναδιαμορφωμένο σχέδιο Κ.Υ.Α. αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε. και το αναδιαμορφωμένο σχέδιο εισηγητικής έκθεσης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τις Α.Π.Ε., σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κεφ. 3.2 του παρόντος τεύχους και του Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών. Τα παραδοτέα υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός ενός μισού (0,5) μήνα από την έναρξη του Δ' Σταδίου.

Η Δ.Υ. ελέγχει την υποβληθείσα έκθεση και υποβάλλει γραπτώς τις παρατηρήσεις και υποδείξεις της προς τον ανάδοχο.

#### Φάση Δ2

Περιλαμβάνει τη συμμόρφωση των Παραδοτέων της φάσης Δ1 στις παρατηρήσεις και στις υποδείξεις της Δ.Υ. και την επανυποβολή τους. Τα νέα παραδοτέα υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός 15 ημερολογιακών ημερών από τη γνωστοποίηση των παρατηρήσεων και υποδείξεων της στον ανάδοχο.

Οι επιμέρους φάσεις του Σταδίου Δ', η συνολική διάρκεια τους, ο χρόνος έναρξης και λήξης τους και τα αντίστοιχα παραδοτέα συνοψίζονται στον παρακάτω Πίνακα.

Φάσεις Σταδίου Δ	Παραδοτέα	Συνολική Διάρκεια (μήνες)	Έναρξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)	Λήξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)
Δ1	-Αναδιαμορφωμένη Μελέτη Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου Α.Π.Ε.(αρχικό) -Αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Κ.Υ.Α. Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε.(αρχικό) -Αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε.(αρχικό)	0,5	12,25	12,75
Δ2	-Αναδιαμορφωμένη Μελέτη Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου Α.Π.Ε. (τελικό) -Αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Κ.Υ.Α. Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (τελικό) -Αναδιαμορφωμένο Σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (τελικό)	0,5	13,25	13,75

### ΣΤΑΔΙΟ Ε': Τελική Πρόταση

Το στάδιο Ε' ξεκινάει αμέσως μετά τη διατύπωση γνώμης από το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας και των θέσεων του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας επί αυτής, και κατόπιν σχετικής έγγραφης εντολής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 3, περ. β' του Ν.4447/2016 το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας του διατυπώνει γνώμη για το περιεχόμενο των εκπονούμενων Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την υποβολή της σχετικής εισήγησης, από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Εάν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία, δεν εμποδίζεται η πρόοδος της διαδικασίας.

#### Φάση Ε1

Περιλαμβάνει την τελική μελέτη αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε., το τελικό σχέδιο Κ.Υ.Α. αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. και το τελικό σχέδιο εισηγητικής έκθεσης αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε., σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κεφ. 3.2 του παρόντος τεύχους. Τα τρία τελικώς αναδιαμορφωμένα παραδοτέα υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός 15 ημερολογιακών ημερών από την έναρξη του Σταδίου Ε'.

Η Δ.Υ. ελέγχει τα υποβληθέντα παραδοτέα και υποβάλλει γραπτώς τις παρατηρήσεις και υποδείξεις της προς τον ανάδοχο.

#### Φάση Ε2

Περιλαμβάνει τη συμμόρφωση των παραδοτέων του σταδίου Ε1 στις παρατηρήσεις και υποδείξεις της Δ.Υ. και την επανυποβολή τους. Τα νέα παραδοτέα υποβάλλονται στη Δ.Υ. εντός 15 ημερολογιακών ημερών από τη γνωστοποίηση των παρατηρήσεων και υποδείξεων της στον ανάδοχο.

Οι επιμέρους φάσεις του Σταδίου Ε', η συνολική διάρκεια τους, ο χρόνος έναρξης και λήξης τους, και τα αντίστοιχα παραδοτέα τους συνοψίζονται στον παρακάτω Πίνακα.

Φάσεις Σταδίου Ε	Παραδοτέα	Συνολική Διάρκεια (μήνες)	Έναρξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)	Λήξη (μήνες από την έναρξη της σύμβασης)
E1	-Τελική Μελέτη Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (αρχικό) -Τελικό Σχέδιο Κ.Υ.Α. αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (αρχικό) -Τελικό Σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (αρχικό)	0,5	16	16,5
E2	-Τελική Μελέτη Αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (τελικό) -Τελικό Σχέδιο Κ.Υ.Α. αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (τελικό) -Τελικό Σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης αναθεώρησης Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε. (τελικό)	0,5	17	17,5

## 6. ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Το έργο θα παραδοθεί ανά στάδια και φάσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κεφ.5 του παρόντος. Θα υποβληθούν πέντε (5) έγχρωμα βιβλιοδετημένα αντίτυπα ανά παραδοτέο (συμπεριλαμβανομένων των χαρτών) για κάθε φάση όλων των Σταδίων στη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Όλα τα παραδοτέα κείμενα, χάρτες, χαρτογραφικά δεδομένα, κ.ά. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κεφ.5 θα υποβληθούν σε ηλεκτρονική μορφή σε CDs ή DVDs. Ο αριθμός των αντιγράφων CDs ή DVDs θα είναι τουλάχιστον πέντε (5) ανά παραδοτέο, συμπεριλαμβανομένου αυτών που προορίζονται για την αρμόδια για την τήρηση της διαδικασίας Σ.Π.Ε. Υπηρεσία Περιβάλλοντος.

Οι προδιαγραφές σύνταξης των αρχείων κειμένου και παραγωγής του χαρτογραφικού υλικού, καθώς και το χαρτογραφικό υλικό που θα παραχθεί από τον ανάδοχο περιλαμβάνονται στο οικείο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών.

Αθήνα, 12-02-2019

### ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η συντάξασα

Π. Αντωνίου

### ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος του τμήματος  
Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων

Α. Γουργιώτης

### ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης  
Χωροταξικού Σχεδιασμού

Γ. Μανούρης

### ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με τη με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/12609/151/12-02-2019 (ΑΔΑ: 6ΖΤ64653Π8-0Μ2) απόφαση του  
Υπουργού Π.ΕΝ.

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Χωροταξικού Σχεδιασμού  
Γ. Μανούρης