



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ

Χρόνος Διατήρησης :
Βαθμός Ασφάλειας : Αδιαβάθητο

Αθήνα, : 07/10/2015

Αριθ. Πρωτ. οικ : 5886

Βαθμός
Προτεραιότητας : Κοινό

Ταχ. Δ/ση : Λεωφ. Κηφισίας 1-3, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 115 23
Πληροφορίες : Π. Μανάρα
Αρ. Τηλεφώνου : 2108701928
Αρ. Τηλεομοιοτ. : 2108701883
Ηλεκτρον. Δ/ση : p.manara@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του έργου: «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Υποστήριξης σε ειδικά θέματα διαχείρισης του Τεχνικού Δελτίου Έργου (ΤΔΕ) για την κάλυψη των υποχρεώσεων που προκύπτουν στο πλαίσιο της διαχείρισης του έργου ΕΠΠΕΡΑΑ καθώς και την διαχείριση και παρακολούθηση της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας τ.ΕΥΕΔ του Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων της Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας και συγκεκριμένα του Τμήματος Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων (ΤΕΔΚ) με ΣΑΕ 075/8 2011ΣΕ07580100», με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης της απευθείας ανάθεσης.

Το Τμήμα Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων (ΤΕΔΚ) της Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος του ΣΕΠΔΕΜ, προτίθεται να προβεί στην ανάθεση έργου για την Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Υποστήριξης σε ειδικά θέματα διαχείρισης του Τεχνικού Δελτίου Έργου (ΤΔΕ), για την κάλυψη των υποχρεώσεων που προκύπτουν στο πλαίσιο της διαχείρισης του έργου ΕΠΠΕΡΑΑ καθώς και την διαχείριση και παρακολούθηση της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας τ.ΕΥΕΔ του Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων της Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας και συγκεκριμένα του Τμήματος Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων, με ΣΑΕ 075/8 2011ΣΕ07580100, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Προς τούτο καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν μέχρι τη Δευτέρα 12-10-2015 και ώρα 10:00 μ.μ. στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του ΣΕΠΔΕΜ (Λ. Κηφισίας 1-3, Αθήνα, 3ος όροφος) κλειστό φάκελο με την ένδειξη «ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΤΕΔΚ» που θα συνοδεύεται από αίτηση συμμετοχής και θα περιλαμβάνει :

1.Κλειστό υποφάκελο Οικονομικής Προσφοράς του υποψηφίου Ανάδοχου στην οποία θα προσδιορίζεται με σαφήνεια το συνολικό κόστος των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις που περιγράφονται στη συνέχεια καθώς και του ΦΠΑ (στο συνολικό ποσό θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται η παρακράτηση φόρου εισοδήματος, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.2198/94 (ΦΕΚ 43Α/1995), καθώς και οι λοιπές κρατήσεις που προβλέπονται για πληρωμές από το Πρόγραμμα

Δημοσίων Επενδύσεων και κράτηση 0,10% επί της αξίας εκτός ΦΠΑ υπέρ της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων).

Στην οικονομική προσφορά πρέπει, επίσης, επί ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύονται σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς, εκτός των άλλων, τα εξής :

- α) Ο αριθμός και οι ειδικότητες των μελών της επιστημονικής ομάδας έργου του υποψηφίου Αναδόχου.
- β) Οι ανθρωποώρες εργασίας που θα απαιτηθούν ανά ειδικότητα και το κόστος ανθρωποώρας.
- γ) Το ύψος και η ανάλυση του προϋπολογισμένου κόστους των υπηρεσιών του έργου που αφορά συνολικά τις πάσης φύσεως εργασίες που απαιτούνται για τη παροχή των εν λόγω Υπηρεσιών
- δ) Κάθε άλλο οικονομικό στοιχείο σχετικό με την υλοποίηση της παροχής των Υπηρεσιών, σύμφωνα με την κρίση του υποψηφίου Αναδόχου.

2.Κλειστό υποφάκελο Τεχνικής Προσφοράς σύμφωνα με τα κριτήρια της παρούσας.

Περιγραφή τεχνικών απαιτήσεων:

1.Παρακολούθηση, υλοποίηση και ολοκλήρωση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης του έργου 2011ΣΕ07580100 πιο συγκεκριμένα:

- Παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου υποστήριξης στις διαδικασίες προετοιμασίας και υλοποίησης διαγωνιστικών διαδικασιών (απευθείας αναθέσεων, πρόχειρων διαγωνισμών, ανοικτού διεθνή διαγωνισμού κ.α.) για προμήθειες αναλωσίμων και μη υλικών, εξοπλισμού και παροχή υπηρεσιών.
- Μηχανογραφική υποστήριξη στην ηλεκτρονική υποβολή προτάσεων – Οφειλών – Πληρωμών ΠΔΕ, τήρηση Μητρώου Αιτημάτων, Προκηρύξεων, Συμβάσεων και Εντολών Πληρωμής στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του Ν. 4013/2011, στο Υπ. Οικονομικών και ενημέρωση του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου.
- Τακτοποίηση αρχείου και περαιωμένων υποθέσεων. Ανάπτυξη διαδικασίας ταξινόμησης και αρχειοθέτησης υποθέσεων του Τμήματος Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων .
- Διαχωρισμός αρχείου και υποθέσεων της υπηρεσίας πρώην ΕΥΕΚΑ και μεταβίβασή τους στη νέα δομή Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων.
- Ανάπτυξη πρότυπων εγγράφων νέας δομής (ΤΕΔΚ).
- Καταχώρηση των Τραπεζικών Λογαριασμών των προμηθευτών στο δικτυακό τόπο του ΠΣΥ.ΠΟ.ΔΕ. (<https://www.e-pde.gr>).
- Καταχώρηση των παραστατικών των προμηθευτών και των ημερολογίων μετακίνησης των Επιθεωρητών Δόμησης – Κατεδάφισης στο δικτυακό τόπο του ΠΣΥ.ΠΟ.ΔΕ. (<https://www.e-pde.gr>).
- Παροχή συμβουλευτικών Υπηρεσιών, υποβοήθηση και υποστήριξη του τμήματος ΤΕΔΚ , του τελικού σταδίου της διαδικασίας διαχείρισης συγχρηματοδοτούμενων έργων, καθώς και την προετοιμασία, μέσω καταγραφής των αναγκών, του ΤΕΔΚ για την ένταξη του σε νέο πρόγραμμα συγχρηματοδότησης.

2.Διαχείριση λειτουργίας της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας (τ.ΕΥΕΔ), πιο συγκεκριμένα :

- Διαχείριση του Μητρώου Ελεγκτών Δόμησης σχετικά με την αίτηση τους για εγγραφή στο Μητρώο, αλλαγή στοιχείων του φακέλου τους, αρνήσεις, διαγραφές.
- Διαχείριση και ενημέρωση του Μητρώου υπηρεσιών δόμησης (ΥΔΟΜ) σχετικά με τα στοιχεία των εξουσιοδοτημένων στελεχών των ΥΔΟΜ, αρμόδια για την εξέταση και προώθηση των αιτημάτων ελέγχου στην ΤΕΔΚ.
- Οργάνωση, παρακολούθηση και συντονισμένη εφαρμογή Ηλεκτρονικής διαδικασίας για ορισμό Ελεγκτή Δόμησης που αφορά: υποβολή αιτήματος από επιβλέποντες μηχανικούς, μηχανισμός κλήρωσης, αποστολή μηνυμάτων αποδοχής ή άρνησης, υποβολή πορισμάτων από Ελεγκτές Δόμησης και όλες τις λοιπές συναφείς ενέργειες.
- Οργάνωση και διαχείριση του αρχείου πορισμάτων, για συσχετισμό του με γεωγραφικό προσδιορισμό του ακινήτου, με τη επιτόπια αυτοψία, την έκθεση ελέγχου τα αποτελέσματα αυτής και τις λοιπές διοικητικές πράξεις που προβλέπονται στο αρ. 16 του Ν. 4030/2011.
- Απάντηση σε ερωτήματα των ΥΔΟΜ για τη διαχείριση της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας ΕΥΕΔ και υποστήριξης τους (τηλεφωνικά κ.α) σχετικά με τη χρήση και την λειτουργία της

Τα κριτήρια για την απευθείας ανάθεση μεταξύ των προσφορών είναι:

α) Κάλυψη των τεχνικών απαιτήσεων του έργου, όπως αυτές αναφέρονται στην παρούσα πρόσκληση και στην Απόφαση του Υπουργού ΠΕΝ οικ.5864/06.10.2015, η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Ειδικότερα για την επιλογή θα εφαρμοστούν συγκεκριμένα τεχνικά κριτήρια, επί ποινή αποκλεισμού του υποψηφίου από τη διαδικασία στην περίπτωση που δεν πληρούνται, ως κάτωθι:

α.1) Η εμπειρία της επιστημονικής ομάδας έργου του υποψηφίου Αναδόχου σε αντίστοιχες υπηρεσίες – τεχνικές απαιτήσεις

α.2) Η επάρκεια της επιστημονικής ομάδας του υποψηφίου όσον αφορά στην κατάρτιση τους σε θεματικά πεδία σχετικά με το τεχνικό αντικείμενο

α.3) Η τεχνική-επιστημονική αρτιότητα και πληρότητα της επιστημονικής μεθοδολογίας υλοποίησης του έργου παροχής υπηρεσιών, όπως αυτή θα αναλυθεί από τον υποψήφιο στο φάκελο Τεχνικής Προσφοράς.

Στην περίπτωση που δεν ικανοποιείται οποιοδήποτε από τα παραπάνω κριτήρια, δεν εξετάζεται περαιτέρω η προσφορά στο οικονομικό της τμήμα.

β) Εφόσον πληρούνται όλα τα ανωτέρω υπό στοιχείο (α) τεχνικά κριτήρια, επιλέγεται η χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή.

Η σχετική δαπάνη ανέρχεται μέχρι το ποσό των 20.000€ Ευρώ, πλέον ΦΠΑ και υπάρχει εγκεκριμένο ποσό στο Τεχνικό Δελτίο του Έργου 2011ΣΕ07580100 της ΣΑΕ 075/8.

Η αποσφράγιση των προσφορών και ο τυπικός έλεγχος πληρότητας θα πραγματοποιηθεί στα γραφεία του ΣΕΠΔΕΜ (Λ. Κηφισίας 1-3 Αθήνα 3ος όροφος).

Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή διενέργειας των διαδικασιών ανάθεσης του ΣΕΠΔΕΜ.

Θα αξιολογηθούν καταρχήν οι Τεχνικές Προτάσεις και ακολούθως οι Οικονομικές Προσφορές και εφόσον πληρούνται όλα τα ανωτέρω υπό στοιχείο (α) τεχνικά κριτήρια θα επιλέγει η χαμηλότερη προσφορά εντός του εκτιμώμενου προϋπολογισμού. Μετά την ολοκλήρωση του έργου της επιτροπής ο επιλεγμένος

Ανάδοχος θα κληθεί να υπογράψει σύμβαση παροχής υπηρεσιών με το Τμήμα Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων της Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος του ΣΕΠΔΕΜ.

Παραδοτέα/Χρονοδιάγραμμα/Πληρωμή :

1. Τα παραδοτέα, υπό μορφή αναλυτικών εκθέσεων, θα παραδοθούν με τη λήξη της σύμβασης και θα αφορούν τις προαναφερθείσες υπηρεσίες σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής.
2. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα επιμετρούνται ποσοτικά με επιτόπια φυσική παρουσία τεσσάρων (4) ατόμων της επιστημονικής ομάδας του Αναδόχου εξάωρης (6) συνεχούς απασχόλησης, πέντε (5) ημερών εβδομαδιαίως βάσει των πραγματικών δεδομένων και θα παραλαμβάνονται ποιοτικά με τα παραδοτέα που θα υποβάλλει ο Ανάδοχος στην Αναθέτουσα Αρχή.
3. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης παραλαβής του έργου.

Σε περίπτωση που θα διαπιστωθεί από την επιτροπή παραλαβής ότι υπάρχει πλημμελής υλοποίηση τότε μετά την εισήγηση της, η αναθέτουσα αρχή έχει το δικαίωμα να περικόψει ποσοστό μέχρι και 30% της αποζημίωσης ή και να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση γενικής μη συμμόρφωσης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Υ.Π.ΕΝ

**Η προϊσταμένη
Ε.Ν.Ε./Σ.Ε.Π.Δ.Ε.Μ**

Σ. Ελευθεριάδου

Συν: Η Απόφαση Υπουργού ΠΕΝ ΑΠ οικ.5864/06.10.2015(ΑΔΑ: 736Υ465ΦΘΗ-4Υ9)

Εσωτερική Διανομή:

1.Χρονολογικό Αρχείο ΤΕΔΚ /ΕΝΕ/ΣΕΠΔΕΜ