



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜ.ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚ.ΜΕΡΙΜΝΑΣ**

Ταχ.Δ/νση : Πανόρμου 2
Ταχ.Κωδ. : 115 23
Πληροφ. : Μ.Κουκουράκη
Τηλέφ. : 2106430201
Fax : 2106467361

Αθήνα 29 / 8 / 2013

Αριθ.Πρωτ. 49652 / δ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρόχειρου διαγωνισμού για υπηρεσίες φύλαξης εγκαταστάσεων της Κεντρικής Αποθήκης Υλικού στην Αμυδαλέζα Αττικής.

Έχοντας υπόψη

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Α'98)
2. Τις του Ν.2286/95 «προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεις Συναφών θεμάτων». (Α'19)
3. Τις διατάξεις του Ν.2362/95 «περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις». (Α'247) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3871/10 (Α'141) και το Ν.3943/11 (Α'66)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.3621/07 (Α'279) με το οποίο έχει εφαρμογή για το Υ.Π.Ε.Κ.Α. η διάταξη της παρ. 14 του άρθρου 20 του Ν.2556/97 (Α'270), όπως αντικαταστάθηκε με την διάταξη της παρ. 12 του άρθρου 21 του Ν.3144/03 (Α'111) με την οποία επιτρέπεται η ανάθεση με σύμβαση έργου, η εκτέλεση του έργου φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων καθώς και της καθαριότητας αυτών.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.4144/13 (Α'88) « περί τροποποίησης του άρθρου 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» του Ν.3863/10 (Α'115)
6. Τις διατάξεις του Ν.3845/2010 σχετικά με την αύξηση συντελεστών ΦΠΑ από 1-7-2010. (Α'65)
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/07 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (Α'150)
8. Τις διατάξεις του άρθρου 239 παρ.3 του Ν.4072/2012 (Α'86)
9. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.2198/94 «περί παρακράτησης φόρου εισοδήματος». (Α'43)
10. Την αριθ.35130/739/10 απόφαση Υπ.Οικονομικών «περί αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν.2362/95 ...». (Β'1291)
11. Τις διατάξεις του Ν.4046/12(Α'28) « Έγκριση των Σχεδίων Συμβάσεων χρηματοδοτικής διευκόλυνσης ...»
12. Την πράξη 6 της 28-2-2012 (Α'38) του Υπ.Συμβουλίου «περί Ρύθμισης θεμάτων για την εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 1 του Ν.4046/2012.
13. Τις διατάξεις του Ν.4093/12 (Α'222) « Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του

- N.4046/12 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016»
14. Την αριθ.12123/5-3-2013 απόφαση περί εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού». (Β'499)
 15. Τις διατάξεις της αριθ. 2876/7-10-2009 απόφασης Πρωθυπουργού «περί αλλαγής τίτλου Υπουργείων». (Β'2234)
 16. Τις διατάξεις του Π.Δ. 189/09 περί καθορισμού και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων. (Α'221)
 17. Τις διατάξεις του Ν.3943/31-3-2011 άρθρο 30 περί «Σύστασης Γεν.Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών»
 18. Τις διατάξεις του άρθρου 26 «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση» του Ν.4024/2011 (Α'226)
 19. Τις διατάξεις του Π.Δ. 113/10 περί «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες (Α'194 & Α'209), όπως συμπληρώθηκε και ισχύει.
 20. Τις διατάξεις του Ν.3861/10 «Πρόγραμμα Διαύγεια». (Α'112)
 21. Τις διατάξεις της αριθ.2024709/601/0026/8-4-98 (Β'431) απόφασης του Υπουργείου Οικονομικών «Περί καθορισμού των δικαιολογητικών των δαπανών του Δημοσίου για προμήθειες και εργασίες», όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθ.2/29097/0026/24-5-02 απόφαση. (Β'684)
 22. Τις διατάξεις του Ν.2518/97 (Α'164) «Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας, προσόντα και υποχρεώσεις του προσωπικού αυτών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
 23. Τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.4146/13(Α'90) περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν.4013/11 (Α'204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.....»
 24. Το αρ.πρωτ.2/55469/0026/10-6-13 έγγραφο του Υπ.Οικονομικών, Γ.Λ.Κ. «Τέλη χαρτοσήμου επί της κράτησης 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων »
 25. Το γεγονός ότι το υπαλληλικό προσωπικό του Υ.Π.Ε.Κ.Α. δεν επαρκεί για τη φύλαξη του κτιρίων του.
 26. Το υπ'αριθ.πρωτ. 130393/1815/16-5-2013 έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης Δασικών Πόρων.
 27. Το υπ'αριθ.πρωτ.1654/9-7-2013 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Δασών & Δ.Π.
 28. Την αριθ.πρωτ. 36871/Α/18-6-2013 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ/σης Οικονομικού από τις πιστώσεις του Ε.Φ.31-130, ΚΑΕ 0873
 29. Την υπ'αριθ.πρωτ.οικ. 63855/δ/20-12-2012 απόφαση της Δ/σης Οικονομικού περί ορισμού επιτροπής.

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε τη διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, προϋπολογισμού είκοσι χιλιάδων ευρώ **(20.000€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**, με την συγκέντρωση προσφορών, για την ανάδειξη μειοδότη που θα παρέχει υπηρεσίες φύλαξης των εγκαταστάσεων της κεντρικής Αποθήκης Υλικού στην Αμυγδαλέζα Αττικής για το χρονικό διάστημα **από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης έως 31-12-2013**.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού Ε.Φ. 31-130 κ.α.ε. 0873 Οικ.Έτους 2013.

Οι προσφορές που θα κατατεθούν πρέπει να είναι σύμφωνες με τις συνημμένες τεχνικές προδιαγραφές (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'**).

Η απόφαση αυτή θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΚΑ (www.ypeka.gr) και οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταθέσουν τις προσφορές τους έως 13/9/2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10 π.μ., στο Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Οικονομικού του ΥΠΕΚΑ (Πανόρμου 2, 1^{ος} όροφος Αθήνα).

ΠΛΗΡΩΜΗ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η Πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται **τμηματικά (ανά μήνα)** μετά την βεβαίωση πραγματοποίησης των υπηρεσιών φύλαξης από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Κατά την εξόφληση του τιμολογίου του αναδόχου και πριν από κάθε πληρωμή ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, καταστάσεις προσωπικού θεωρημένες από την επιθεώρηση εργασίας, την προσκόμιση Απολογιστικών Πινάκων Δαπανών (ΑΠΔ), πίνακα προσωπικού που απασχολεί ο ανάδοχος για την φύλαξη των εγκαταστάσεων της Κεντρικής αποθήκης Υλικού στην Αμυγδαλέζα καθώς και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία

Η έναρξη των εργασιών φύλαξης θα γίνει με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και θα έχει διάρκεια έως **31/12/2013**. Η σύμβαση δύναται να παραταθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ. 118/2007.

Κατά τις πληρωμές των παρασχεθέντων Υπηρεσιών Φύλαξης θα γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% και κρατήσεις 3,072%. Επίσης ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κράτηση 0,10% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, επιβαρυνόμενη με τέλος χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% υπέρ Ο.Γ.Α.).

Επισημαίνουμε ότι:

α) Σε περίπτωση μετεγκατάστασης των υπηρεσιών της Κεντρικής Αποθήκης Υλικού σε νέο κτίριο, η σύμβαση που θα υπογραφεί θα λυθεί αυτοδικαίως, χωρίς οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης από τον ανάδοχο, ανεξαρτήτως του εναπομένοντος χρόνου αυτής.

β) Θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 68 του Ν.3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν.4144/2013 (Α'88), και ειδικότερα:

«Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψηφίων εργολάβων...». Για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το « Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή / και Φύλαξης » οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή / και φύλαξης προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή « πολύ υψηλής » σοβαρότητας.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού είναι η χαμηλότερη τιμή. Η κατακύρωση θα γίνει με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής και θα κοινοποιηθεί στον ανάδοχο ο οποίος υποχρεούται να προσέλθει στην Υπηρεσία μας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Συγκροτούμε επιτροπή για την διενέργεια του διαγωνισμού από τους παρακάτω υπαλλήλους του Υπουργείου Π.Ε.Κ.Α.

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

- α) Παϊταρίδου Δέσποινα ΠΕ Δασολόγων με Γ' β. στη Δ/ση Αναδ.& Ορειν. Υδρονομ.
β) Τσιάτσιος Ιωάννης ΔΕ Διοικ. Λογιστ. με Γ' β.στη Δ/ση Προστ. Δασών και Φ. Π
γ) Στρακαντούνα Ειρήνη ΤΕ Δασοπονικού με Γ' β. στη Δ/ση Ανάπτυξης Δασ. Πόρων

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ:

- α) Παυλίδου Κλεάνθη ΠΕ Δασολόγων με Δ' β. στη Δ/ση Αναδ.& Ορειν. Υδρονομ.
β) Ψαρογιάννη Ειρήνη ΠΕ Διοικ. Οικονομικών με Ε' β.στη Δ/ση Προστ. Δασών
γ) Μπάκας Ιωάννης ΤΕ Εργοδηγών με Β' β. στη Δ/ση Ανάπτυξης Δασ. Πόρων

Η επιτροπή παρακαλείται για την άμεση αποστολή του πρακτικού αξιολόγησης προσφορών.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

Η ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δ/ση Ανάπτυξης Δασικών Πόρων
Τμήμα Οικονομικής Εξυπηρέτησης
Χαλκοκονδύλη 31 – 101 65 Αθήνα
2) Μέλη επιτροπής

Α. ΣΚΛΗΡΗ

ΕΣΩΤ.ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο Γεν. Δ/τριας Οικ.Υπηρεσιών
- Τμ.Διοικ.Μέριμνας (2)
- Χρον.Αρχείο

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ**

1. Η παροχή υπηρεσιών φύλαξης από τον ανάδοχο, θα γίνεται σύμφωνα με τις παρούσες τεχνικές προδιαγραφές : οι οποίες γίνονται αποδεκτές με την προσφορά του και θα τον δεσμεύουν.
2. Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι **έως 31 Δεκεμβρίου 2013** και αφορά την φύλαξη:
Των γραφείων και των αποθηκών των εγκαταστάσεων της Κεντρικής Αποθήκης Υλικών στην Αμυγδαλέζα Αττικής που βρίσκονται σε χώρο εκτάσεως 51 στρεμμάτων (περίμετρος 1000 μ.) περιφραγμένο με συρματόπλεγμα και προστατευμένο με ηλεκτρονικό σύστημα ασφαλείας (κάμερες, συναγερμός κλπ.) τα οποία πρέπει να ελέγχονται περιμετρικά.
Συγκεκριμένα ο φύλακας θα πρέπει να παρακολουθεί σε μόνιτορ το κλειστό κύκλωμα από κάμερες και συναγερμό που έχει εγκατασταθεί στο χώρο και το κέντρο βρίσκεται σε φυλάκιο, καθώς επίσης θα κάνει περιπολίες περιμετρικά του χώρου και ενδιάμεσα στους διαδρόμους των αποθηκών ανά 2,5 ώρες (τρεις (3) περιπολίες στο οκτάωρο).
Η τήρηση της περιπολίας θα επιβεβαιώνεται με χρήση ειδικών ωρολογίων φυλάκων.
Η φύλαξη πρέπει να είναι **όλο το εικοσιτετράωρο, επτά (7) ημέρες την εβδομάδα**.
3. Η τιμή που θα προσφερθεί θα πρέπει να αναφέρει το μηνιαίο τίμημα και θα ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και πρέπει να περιλαμβάνει το ποσοστό ΦΠΑ επί τοις % που υπάγονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες φύλαξης.
4. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει κάθε ευθύνη και καθίσταται αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιεσδήποτε φθορές ή ζημιές προξενήσει ο ίδιος ή το προσωπικό του κατά την εκτέλεση της παροχής των υπηρεσιών φύλαξης.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους ισχύοντες νόμους, διατάγματα, υπουργικές αποφάσεις ή αστυνομικές διατάξεις περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων για όλο το απασχολούμενο προσωπικό στην ανατιθέμενη υπηρεσία και είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του. Επίσης έχει υποχρέωση για την απαραίτητη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλ. καταβολή των νόμιμων αποδοχών οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες από το νομοθετικώς καθορισμένο κατώτατο μισθό και ημερομίσθιο, (Ν. 4093/12- ΦΕΚ 222/Α΄/12), την τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ. Σε περίπτωση δε, που θα διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.
6. Απασχολούμενο Προσωπικό: Το προσωπικό που θα απασχολείται θα πρέπει να τυγχάνει και της έγκρισης της υπηρεσίας. Ειδικότερα η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να ζητήσει εφόσον κρίνει αναγκαίο, απόσπασμα Ποινικού Μητρώου του εργαζομένου ή αντικαταστάτη αυτού.
7. Προσόντα Προσωπικού: Το προσωπικό θα πρέπει να έχει εκτός από την κατά νόμο άδεια εργασίας, ήθος, ευπρεπή εμφάνιση και σωστό τρόπο συμπεριφοράς. Είναι επιθυμητή η γνώση θεμάτων που έχουν σχέση με πυρασφάλεια, πυρόσβεση, αντιμετώπιση κινδύνων, από ηλεκτρικό ρεύμα ή διαρροή νερού, παροχή πρώτων βοηθειών κλπ.
8. Ενδυμασία Προσωπικού: Θα είναι ειδική στολή και ενδείξεις για τα καθήκοντα που εκτελεί.
9. Επικοινωνία σε περίπτωση ανάγκης: Είναι επιθυμητό το προσωπικό να είναι εφοδιασμένο με κινητό τηλέφωνο που θα παρέχεται από την εταιρεία. Επίσης θα κάνει χρήση των μέσων που θα διαθέτει η Υπηρεσία.
10. Οι φύλακες θα πρέπει να είναι έμπειροι. Απαραίτητη η συνεχής εποπτεία αυτών από την εταιρεία με ειδικευμένους επόπτες. Ο ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει βιογραφικό σημείωμα του επόπτη του έργου, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για τους φρουρούς ασφαλείας με συνεχείς ελέγχους.
11. Το προσωπικό της εταιρείας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με τον απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων του εξοπλισμό (φακό, επικοινωνιακά συστήματα, βιβλία εισόδου - εξόδου, αναφορές φύλακα κλπ). Θα πρέπει επίσης να είναι πάντα

σε συνεχή επικοινωνία με το επιχειρησιακό κέντρο της εταιρείας για την επίλυση κάθε προβλήματος.

12. Ο σχεδιασμός, η μελέτη και η εφαρμογή μέτρων ασφαλείας, θα πρέπει να στηρίζεται στις πιο αυστηρές Διεθνείς προδιαγραφές και να λειτουργεί στα πλαίσια της Ελληνικής Νομοθεσίας έχοντας άδεια λειτουργίας ιδιωτικής επιχείρησης παροχής υπηρεσιών ασφαλείας του Αρχηγείου της Ελληνικής Αστυνομίας του κλάδου Ασφάλειας και Τάξης.

13. Στην προσφορά τους οι υποψήφιοι ανάδοχοι και σε χωριστό κεφάλαιο πρέπει σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν.3863/10 (Α΄115), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/13 (Α΄88), να εξειδικεύουν τα εξής:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων

β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας

γ) Την σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά της πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών φύλαξης (εργολάβοι) πρέπει, **επί ποινή αποκλεισμού** να αναφέρουν τα ως άνω στοιχεία.

Επίσης στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζεται εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, καθώς και το κόστος των αναλωσίμων υλικών, εξοπλισμού και τεχνικών μέσων φύλαξης, όπως και το εργολαβικό κέρδος και οι νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις.

Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά τους και αντίγραφο της σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.